

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН,
МІСТОБУДУВАННЯ ТА ЕКОЛОГІЇ**

34400 м.Вараш, майдан Незалежності, 1
E-mail: rada@varash-rada.gov.ua, факс (03636) 2-45-19

ПРОТОКОЛ № ПТЗ-58-VIII

05 липня 2024 року

м. Вараш

Загальний склад комісії – 6 чол.

Присутні члени комісії:

Литвин В.А. – голова комісії;
Журба І.О. - секретар комісії;
Мартинюк П.С. – член комісії;
Чех О.Л. – член комісії;
Кедич П.П. – член комісії.

Відсутні члени комісії:

Рубець Д.В. – заступник голови комісії.

Присутні та запрошені:

Власова О.В. – начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету Вараської міської ради;
Колесінська Н.П. – в.о. начальника відділу архітектури та містобудування, головного архітектора виконавчого комітету Вараської міської ради;
Катрук А.В. – начальник відділу будівництва Департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва;
Ващук В.В. – начальник відділу з питань безпеки, оборони та мобілізації Вараської міської військової адміністрації;
Руднік О.О. – староста сіл Більська Воля, Березина, Кругле, Рудка;
Моніч Л.І. – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів виконавчого комітету Вараської міської ради, вела протокол.

Кворум для голосування, прийняття рішень, висновків та рекомендацій наявний.

Учасники та доповідачі попереджені завчасно про засідання постійної комісії. Засідання проходить гласно, публічно та відкрито, відповідно до чинного законодавства України щодо проведення постійних комісій місцевих рад.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Проекти рішень:

1. Проект рішення №2980-ПРР-VIII-4100 від 10.06.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Левковій О.Р.» (с. Березина)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів
2. Проект рішення №2986-ПРР-VIII-4100 від 11.06.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Підлісному А.І.» (с. Стара Рафалівка)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів
3. Проект рішення №2990-ПРР-VIII-4100 від 12.06.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Матвійчуку І.В.» (с. Стара Рафалівка)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів
4. Проект рішення №2991-ПРР-VIII-4100 від 12.06.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Лемешуку О.С.» (с. Березина)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів
5. Проект рішення №3008-ПРР-VIII-4100 від 24.06.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Левковій Н.С.» (с. Березина)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів
6. Проект рішення №3014-ПРР-VIII-4100 від 28.06.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Верешку В.П.» (с. Березина)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів
7. Проект рішення №3015-ПРР-VIII-4100 від 28.06.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Мосейчук Г.П.» (с. Березина)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів
8. Проект рішення №3016-ПРР-VIII-4100 від 28.06.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Барановській В.П.» (с. Березина)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

9. Проект рішення **№3017-ПРР-VIII-4100** від **28.06.2024** р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Лихацькій П.Г.» (**с. Більська Воля**)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів
10. Проект рішення **№3019-ПРР-VIII-4100** від **28.06.2024** р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Марчуку К.П.» (**с. Більська Воля**)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів
11. Проект рішення **№3001-ПРР-VIII-4100** від **24.06.2024** р. «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність громадянину Бортніку А.А.» (**м. Вараи**)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів
12. Проект рішення **№3002-ПРР-VIII-4100** від **24.06.2024** р. «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність громадянину Бортніку А.А.» (**м. Вараи**)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів
13. Проект рішення **№2993-ПРР-VIII-4100** від **12.06.2024** р. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ППФ «Імбекс»» (**м. Вараи**)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів
14. Проект рішення **№2996-ПРР-VIII-4100** від **14.06.2024** р. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «НДП» «Технології захисту»» (**м. Вараи**)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів
15. Проект рішення **№2999-ПРР-VIII-4100** від **18.06.2024** р. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду із зміною цільового призначення земельної ділянки ТОВ «НДП» «Технології захисту»» (**м. Вараи**)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів
16. Проект рішення **№2963-ПРР-VIII-4100** від **31.05.2024** р. «Про поновлення Договору оренди земельної ділянки на новий строк з громадянином Дерев'янчуком Г.М.» (**м. Вараи**)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

17. Проект рішення №2964-ПРР-VIII-4100 від 31.05.2024 р. «Про поновлення Договору оренди земельної ділянки на новий строк з громадянином Дерев'янчуком Г.М.» (м. Вараш)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

18. Проект рішення №2965-ПРР-VIII-4100 від 31.05.2024 р. «Про поновлення Договору оренди земельної ділянки на новий строк з ТзОВ «Кузнецовський хлібозавод»» (м. Вараш)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

19. Проект рішення №2968-ПРР-VIII-4100 від 05.06.2024 р. «Про поновлення Договору оренди земельної ділянки на новий строк з фізичною особою-підприємцем Пешком М.Ю.» (м. Вараш)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

20. Проект рішення №2976-ПРР-VIII-4100 від 07.06.2024 р. «Про поновлення Договору оренди земельної ділянки на новий строк з МПІ «Ринок»» (м. Вараш)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

21. Проект рішення №2985-ПРР-VIII-4100 від 11.06.2024 р. «Про поновлення Договору оренди земельної ділянки на новий строк з Товариством з обмеженою відповідальністю «Караван»» (м. Вараш)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

22. Проект рішення №2998-ПРР-VIII-4100 від 18.06.2024 р. «Про поновлення Договору оренди земельної ділянки на новий строк з фізичною особою-підприємцем Ткачуком А.Ф.» (м. Вараш)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

23. Проект рішення №3004-ПРР-VIII-4100 від 24.06.2024 р. «Про поновлення Договору оренди землі на новий строк з Приватним акціонерним товариством «Рівнеобленерго»» (с. Собіщиці)
Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

Повноваження Вараської міської військової адміністрації

24. Проект рішення №2970-ПРР-VIII-4330 від 07.06.2024 р. «Про надання права користування земельною ділянкою комунальної власності для забудови (суперфіцію»» (м. Вараш)
Доповідач: Дмитро ЮЩУК, директор департаменту

25. Проект рішення №2971-ПРР-VIII-4330 від 07.06.2024 р. «Про надання права користування земельною ділянкою комунальної власності для забудови (суперфіцію)» (м. **Вараш**)

Доповідач: Дмитро ЮЩУК, директор департаменту

26. Проект рішення №2967-ПРР-VIII-4100 від 05.06.2024 р. «Про затвердження громадянці Наумчук В.А. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється» (м. **Вараш**)

Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

27. Проект рішення №3003-ПРР-VIII-4100 від 24.06.2024 р. «Про затвердження громадянину Хандучці В.А. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється» (с. **Мульчиці**)

Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

28. Проект рішення №3020-ПРР-VIII-4100 від 28.06.2024 р. «Про затвердження громадянці Мирончук В.В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється» (м. **Вараш**)

Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

29. Проект рішення №2988-ПРР-VIII-4100 від 12.06.2024 р. «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки в постійне користування КП «Благоустрій» ВМР» (за межами с. **Рудка**)

Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

30. Проект рішення №2969-ПРР-VIII-4100 від 07.06.2024 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населеного пункту Березина Вараської міської ради Вараського району Рівненської області» (с. **Березина**)

Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

31. Проект рішення №2972-ПРР-VIII-4100 від 07.06.2024 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населеного пункту Кругле Вараської міської ради Вараського району Рівненської області» (с. **Кругле**)

Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

32. Проект рішення №2973-ПРР-VIII-4100 від 07.06.2024 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки

земельних ділянок населеного пункту Сопачів Вараської міської ради Вараського району Рівненської області» (с. *Сопачів*)

Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

33. Проект рішення №2974-ПРР-VIII-4100 від 07.06.2024 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населеного пункту Діброва Вараської міської ради Вараського району Рівненської області» (с. *Діброва*)

Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

34. Проект рішення №2995-ПРР-VIII-4100 від 12.06.2024 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки» (за межами с. *Мульчиці*)

Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

35. Проект рішення №3010-ПРР-VIII-4100 від 24.06.2024 р. (нова редакція від 28.06.2024) «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки» (за межами с. *Рудка*)

Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

36. Проект рішення №2984-ПРР-VIII-4100 від 11.06.2024 р. «Про передачу земельної ділянки в постійне користування КП «ОЦЕМД та МК» РОР» (с. *Рудка*)

Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

37. Проект рішення №3006-ПРР-VIII-4100 від 24.06.2024 р. (нова редакція від 25.06.2024) «Про поновлення Договору оренди земельної ділянки на новий строк з КОГК «Явір-2»» (м. *Вараш*)

Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

38. Проект рішення №2975-ПРР-VIII-4100 від 07.06.2024 р. «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Дерев'янчуку Г.М.» (м. *Вараш*)

Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

39. Проект рішення №2989-ПРР-VIII-4100 від 12.06.2024 р. «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТзОВ «Караван»» (м. *Вараш*)

Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

40. Проект рішення №2978-ПРР-VIII-4100 від 10.06.2024 р. «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування ДСГП «Ліси України»» (за межами с. Собіщиці)

Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

41. Проект рішення №2979-ПРР-VIII-4100 від 10.06.2024 р. «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування ДСГП «Ліси України»» (за межами с. Собіщиці)

Доповідач: Олена ВЛАСОВА, начальник відділу земельних ресурсів

СЛУХАЛИ: В. Литвин - голову комісії, яка оголосила про наявність кворуму, повідомила, що до порядку денного засідання комісії включено 41 питання та запропонувала:

1. Додатково включити 2 проекти рішень, а саме:

- №3022-ПРР-VIII-4100 від 04.07.2024 р. «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування» (с. Собіщиці), який розглянути під № 43 у порядку денному засідання комісії;

- №3023-ПРР-VIII-4100 від 04.07.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Бабіку І.В. (с. Заболоття), який розглянути під № 24 у порядку денному засідання комісії.

2. Проект рішення №3008-ПРР-VIII-4100 від 24.06.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Левковій Н.С.» (с. Березина) розглянути під № 1 у порядку денному засіданні комісії.

3. Затвердити порядок денний в цілому з врахуванням змін до порядку денного засідання комісії.

ВИРІШИЛИ:

- затвердити порядок денний в цілому з врахуванням змін до порядку денного засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

1. Проект рішення №3008-ПРР-VIII-4100 від 24.06.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Левковій Н.С.» (с. Березина)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту та повідомила, що до проекту

рішення надані зауваження стороною сіл Більська Воля, Рудка, Березина О.Рудніком, а саме, «По вказаній земельній ділянці є зауваження (спір між сусідами щодо спільного заїзду) від суміжних землекористувачів щодо меж земельної ділянки та її обмірів».

ВИСТУПИВ: О.Руднік – староста сіл Більська Воля, Березина, Кругле, Рудка, який повідомив, що дійсно, між суміжними землекористувачами існує невирішений земельний спір щодо спільного заїзду до земельних ділянок. На час проведення геодезичних зйомок вказані землекористувачі домовилися про те, що цей заїзд не буде включено до жодної земельної ділянки, землевпорядна документація на які виготовляється. Однак, гр. Левкова Н.С. порушила домовленість, таким чином спільний заїзд зараз входить у межі земельної ділянки, яка відводиться. У зв'язку з цим, виникає потреба у врегулюванні земельного спору.

ВИРІШИЛИ:

- 1) даний проєкт рішення направити на довивчення;
- 2) рекомендувати відділу земельних ресурсів передати даний земельний спір на розгляд комісії з вирішення земельних спорів щодо меж земельних ділянок та додержання добросусідства на території Вараської міської територіальної громади;
- 3) повернутися до розгляду проєкту рішення після проведення засідання зазначеної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

2. Проєкт рішення №2980-ПРР-VIII-4100 від 10.06.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Левковій О.Р.» (с. *Березина*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

3. Проєкт рішення №2986-ПРР-VIII-4100 від 11.06.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Підлісному А.І.» (с. *Стара Рафалівка*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

4. Проєкт рішення №2990-ПРР-VIII-4100 від 12.06.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Матвійчуку І.В.» (с. *Стара Рафалівка*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

5. Проєкт рішення №2991-ПРР-VIII-4100 від 12.06.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Лемешуку О.С.» (с. *Березина*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

6. Проєкт рішення №3014-ПРР-VIII-4100 від 28.06.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Верешку В.П.» (с. *Березина*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

7. Проект рішення №3015-ПРР-VIII-4100 від 28.06.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Мосейчук Г.П.» (с. *Березина*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

8. Проект рішення №3016-ПРР-VIII-4100 від 28.06.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Барановській В.П.» (с. *Березина*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

9. Проект рішення №3017-ПРР-VIII-4100 від 28.06.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Лихацькій П.Г.» (с. *Більська Воля*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

10. Проект рішення №3019-ПРР-VIII-4100 від 28.06.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Марчуку К.П.» (с. *Більська Воля*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

11. Проєкт рішення №3001-ПРР-VIII-4100 від 24.06.2024 р. «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність громадянину Бортніку А.А.» (м. *Вараш*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

12. Проєкт рішення №3002-ПРР-VIII-4100 від 24.06.2024 р. «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність громадянину Бортніку А.А.» (м. *Вараш*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

13. Проєкт рішення №2993-ПРР-VIII-4100 від 12.06.2024 р. «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ППФ «Імбекс»» (м. *Вараш*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

14. Проект рішення №2996-ПРР-VIII-4100 від 14.06.2024 р. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «НДП» «Технології захисту»» (м. Вараши)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

15. Проект рішення №2999-ПРР-VIII-4100 від 18.06.2024 р. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду із зміною цільового призначення земельної ділянки ТОВ «НДП» «Технології захисту»» (м. Вараши)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

16. Проект рішення №2963-ПРР-VIII-4100 від 31.05.2024 р. «Про поновлення Договору оренди земельної ділянки на новий строк з громадянином Дерев'янчуком Г.М.» (м. Вараши)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту та повідомила, що до проекту рішення надані зауваження начальником управління правового забезпечення Н.Забродовською, а саме, «Ч.1 ст. 126 Земельного кодексу України передбачено, що умова щодо поновлення договору не може встановлюватися в договорі оренди землі, договорі про встановлення земельного сервітуту, договорах про надання права користування земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб або для забудови щодо земельних ділянок державної або комунальної власності, крім випадків, якщо на таких земельних ділянках розташовані будівлі або споруди, що перебувають у власності користувача або набувача права користування земельною ділянкою. За інформацією відділу архітектури та містобудування тимчасова споруда на земельній ділянці розташована без дотримання чинного законодавства» та в.о.

начальника відділу архітектури та містобудування, головного архітектора Н. Колесінської, а саме, «Недотримано вимоги ст. 28 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме відсутній паспорт прив'язки тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності».

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

17. Проект рішення №2964-ПРР-VIII-4100 від 31.05.2024 р. «Про поновлення Договору оренди земельної ділянки на новий строк з громадянином Дерев'янчуком Г.М.» (м. *Вараш*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О. Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту та повідомила, що до проекту рішення надані зауваження начальником управління правового забезпечення Н. Забродовською, а саме, «Ч.1 ст. 126 Земельного кодексу України передбачено, що умова щодо поновлення договору не може встановлюватися в договорі оренди землі, договорі про встановлення земельного сервітуту, договорах про надання права користування земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб або для забудови щодо земельних ділянок державної або комунальної власності, крім випадків, якщо на таких земельних ділянках розташовані будівлі або споруди, що перебувають у власності користувача або набувача права користування земельною ділянкою. За інформацією відділу архітектури та містобудування тимчасова споруда на земельній ділянці розташована без дотримання чинного законодавства» та в.о. начальника відділу архітектури та містобудування, головного архітектора Н. Колесінської, а саме, «Недотримано вимоги ст. 28 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме відсутній паспорт прив'язки тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності».

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

18. Проект рішення №2965-ПРР-VIII-4100 від 31.05.2024 р. «Про поновлення Договору оренди земельної ділянки на новий строк з ТзОВ «Кузнецовський хлібозавод»» (м. *Вараш*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О. Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

19. Проєкт рішення №2968-ПРР-VIII-4100 від 05.06.2024 р. «Про поновлення Договору оренди земельної ділянки на новий строк з фізичною особою-підприємцем Пешком М.Ю.» (м. *Вараш*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О. Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту та повідомила, що до проєкту рішення надані зауваження начальником управління правового забезпечення Н. Забродовською, а саме, «Ч.1 ст. 126 Земельного кодексу України передбачено, що умова щодо поновлення договору не може встановлюватися в договорі оренди землі, договорі про встановлення земельного сервітуту, договорах про надання права користування земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб або для забудови щодо земельних ділянок державної або комунальної власності, крім випадків, якщо на таких земельних ділянках розташовані будівлі або споруди, що перебувають у власності користувача або набувача права користування земельною ділянкою. За інформацією відділу архітектури та містобудування паспорт прив'язки на ТС не оформлений» та в.о. начальника відділу архітектури та містобудування, головного архітектора Н. Колесінської, а саме, «Недотримано вимоги ст. 28 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме відсутній паспорт прив'язки тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності».

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

20. Проєкт рішення №2976-ПРР-VIII-4100 від 07.06.2024 р. «Про поновлення Договору оренди земельної ділянки на новий строк з МПІ «Ринок»» (м. *Вараш*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту та повідомила, що місце розташування земельної ділянки не відповідає її фактичному використанню, а тому, є необхідність у внесенні змін до Державного земельного кадастру.

ВИРІШИЛИ:

- даний проєкт рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради;

- рекомендувати МПП «Ринок» звернутися до сертифікованого інженера-землевпорядника для замовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), адже у Державному земельному кадастрі межі земельної ділянки зміщені та не відповідають фактичному використанню.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

21. Проект рішення №2985-ПРР-VIII-4100 від 11.06.2024 р. «Про поновлення Договору оренди земельної ділянки на новий строк з Товариством з обмеженою відповідальністю «Караван»» (м. *Вараш*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

22. Проект рішення №2998-ПРР-VIII-4100 від 18.06.2024 р. «Про поновлення Договору оренди земельної ділянки на новий строк з фізичною особою-підприємцем Ткачуком А.Ф.» (м. *Вараш*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

23. Проект рішення №3004-ПРР-VIII-4100 від 24.06.2024 р. «Про поновлення Договору оренди землі на новий строк з Приватним акціонерним товариством «Рівнеобленерго»» (с. *Собіщиці*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О. Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИСТУПИЛА: В. Литвин – голова комісії, яка зауважила, що на території громади наявні непоодинокі факти неналежної роботи ПАТ «Рівнеобленерго» в частині заміни опор ліній електропередач, адже старі дерев'яні похилені, перебувають в аварійному стані. Це становить високий рівень небезпеки для

жителів громади, а у разі руйнування таких опор - відсутність електропостачання у населених пунктів громади.

ВИСТУПИВ: П. Мартинюк – член комісії, який повідомив, що така проблема потребує негайного вирішення та запропонував звернутися до міського голови м. Вараш та начальника Вараської міської військової адміністрації для забезпечення співпраці із ПАТ «Рівнеобленерго» в частині вирішення озвученої проблеми.

ВИРІШИЛИ:

1) даний проєкт рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради;

2) рекомендувати міському голові м. Вараш Олександру Мензулу та начальнику Вараської міської військової адміністрації Людмилі Мариніній вжити заходи щодо налагодження співпраці із ПАТ «Рівнеобленерго» для приведення у відповідність до технічних вимог опор електропередач на території Вараської міської територіальної громади.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

24. Проєкт рішення №3023-ПРР-VIII-4100 від 04.07.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Бабіку І.В. (с. *Заболоття*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Повноваження Вараської міської військової адміністрації

25. Проєкт рішення №2970-ПРР-VIII-4330 від 07.06.2024 р. «Про надання права користування земельною ділянкою комунальної власності для забудови (суперфіцію)» (м. *Вараш*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИВ: А. Катрук – начальник відділу будівництва Департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва, який ознайомив присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

26. Проект рішення №2971-ПРР-VIII-4330 від 07.06.2024 р. «Про надання права користування земельною ділянкою комунальної власності для забудови (суперфіцію)» (м. *Вараш*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИВ: А. Катрук – начальник відділу будівництва Департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва, який ознайомив присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

27. Проект рішення №2967-ПРР-VIII-4100 від 05.06.2024 р. «Про затвердження громадянці Наумчук В.А. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється» (м. *Вараш*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

28. Проект рішення №3003-ПРР-VIII-4100 від 24.06.2024 р. «Про затвердження громадянину Хандучці В.А. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється» (с. *Мульчиці*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

29. Проект рішення №3020-ПРР-VIII-4100 від 28.06.2024 р. «Про затвердження громадянці Мирончук В.В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється»
(м. Вараш)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

30. Проект рішення №2988-ПРР-VIII-4100 від 12.06.2024 р. «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки в постійне користування КП «Благоустрій» ВМР» (за межами с. Рудка)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

31. Проект рішення №2969-ПРР-VIII-4100 від 07.06.2024 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населеного пункту Березина Вараської міської ради Вараського району Рівненської області» (с. Березина)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

32. Проект рішення №2972-ПРР-VIII-4100 від 07.06.2024 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населеного пункту Кругле Вараської міської ради Вараського району Рівненської області» (с. Кругле)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

33. Проєкт рішення №2973-ПРР-VIII-4100 від 07.06.2024 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населеного пункту Сопачів Вараської міської ради Вараського району Рівненської області» (с. *Сопачів*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

34. Проєкт рішення №2974-ПРР-VIII-4100 від 07.06.2024 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населеного пункту Діброва Вараської міської ради Вараського району Рівненської області» (с. *Діброва*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

35. Проєкт рішення №2995-ПРР-VIII-4100 від 12.06.2024 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки» (за межами с. *Мульчиці*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

36. Проект рішення №3010-ПРР-VIII-4100 від 24.06.2024 р. (нова редакція від 28.06.2024) «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки» *(за межами с. Рудка)*

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

37. Проект рішення №2984-ПРР-VIII-4100 від 11.06.2024 р. «Про передачу земельної ділянки в постійне користування КП «ОЦЕМД та МК» РОР»

(с. Рудка)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

38. Проект рішення №3006-ПРР-VIII-4100 від 24.06.2024 р. (нова редакція від 25.06.2024) «Про поновлення Договору оренди земельної ділянки на новий строк з КОГК «Явір-2»» *(м. Вараш)*

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

39. Проект рішення №2975-ПРР-VIII-4100 від 07.06.2024 р. «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо

встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Дерев'янчуку Г.М.» *(м. Вараш)*

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

40. Проєкт рішення №2989-ПРР-VIII-4100 від 12.06.2024 р. «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТЗОВ «Караван»» *(м. Вараш)*

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

41. Проєкт рішення №2978-ПРР-VIII-4100 від 10.06.2024 р. «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування ДСГП «Ліси України»» *(за межами с. Собіщиці)*

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3 (О.Чех, П.Мартинюк, І.Журба), «проти» - 0, «утримались» - 2 (В.Литвин, П.Кедич).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

42. Проєкт рішення №2979-ПРР-VIII-4100 від 10.06.2024 р. «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування ДСГП «Ліси України»» *(за межами с. Собіщиці)*

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3 (О.Чех, П.Мартинюк, І.Журба), «проти» - 0, «утримались» - 2 (В.Литвин, П.Кедич).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

43. Проєкт рішення №3022-ПРР-VIII-4100 від 04.07.2024 р. «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування» (с. *Собіщиці*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: О.Власова – начальник відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

44. Інше.

ВИСТУПИВ: О.Чех – член комісії, який просив надати пояснення щодо позиції Вараської міської ради з питання розгляду у суді справи за позовом Вараської окружної прокуратури до Репетуки Олександра Володимировича, третя особа, яка не заявляє самостійних вимог щодо предмета спору – Омельянчук Вячеслав Валерійович. За цим позовом Вараська окружна прокуратура має на меті позбавлення права власності на земельну ділянку родину учасника бойових дій, багатодітного батька (сім'я виховує 4 дітей) Омельянчука В.В. У 2022 році за рішенням Вараської міської ради було передано безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що розташована у м. Вараш по вулиці Паркова. Також, запитав, які будуть дії міської ради у разі задоволення судом позову прокуратури.

СЛУХАЛИ: Н. Забродовську – начальника управління правового забезпечення, яка повідомила присутнім, що до 12.07.2024 до Кузнецовського міського суду Рівненської області Вараською міською радою будуть подані заперечення у вказаній справі. Подання апеляційної скарги залежатиме від прийнятого судом рішення.

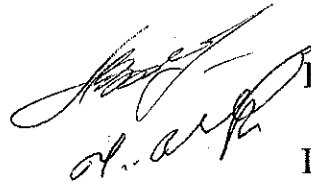
ВИРІШИЛИ:

- зобов'язати управління правового забезпечення, у строк до 12.07.2024 року, надати для ознайомлення комісії заперечення у вказаній справі;

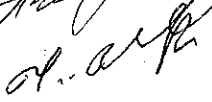
- інформувати комісію про результати розгляду справи Кузнецовським міським судом Рівненської області.

Голова комісії

Секретар комісії



Віра ЛИТВИН



Іванна ЖУРБА