

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН,
МІСТОБУДУВАННЯ ТА ЕКОЛОГІЇ**

34400 м.Вараш, майдан Незалежності, 1
E-mail: rada@varash-rada.gov.ua, факс (03636) 2-45-19

ПРОТОКОЛ № ПТЗ-56-VIII

31 травня 2024 року

м. Вараш

Загальний склад комісії – 6 чол.

Присутні члени комісії:

Литвин В.А. – голова комісії;
Рубець Д.В. – заступник голови комісії;
Журба І.О. - секретар комісії;
Чех О.Л. – член комісії;
Мартинюк П.С. – член комісії.

Відсутні члени комісії:

Кедич П.П. – член комісії.

Присутні та запрошені:

Головач Н.В. – в.о. начальника відділу земельних ресурсів виконавчого комітету Вараської міської ради;
Колесінська Н.П. – в.о. начальника відділу архітектури та містобудування, головного архітектора виконавчого комітету Вараської міської ради;
Зубрецька Н.О. – заступник начальника управління економіки та розвитку громади виконавчого комітету Вараської міської ради;
Ковбасюк Л.С. – заступник начальника Департаменту соціального захисту та гідності виконавчого комітету Вараської міської ради;
Петрович Н.Г. – начальник Департаменту культури, туризму, молоді та спорту виконавчого комітету Вараської міської ради;
Вашук В.В. – начальник відділу з питань безпеки, оборони та мобілізації Вараської міської військової адміністрації;
Томілович М.І. – головний спеціаліст Вараської міської військової адміністрації;
Гапонова М.О. – головний спеціаліст Вараської міської військової адміністрації;
Верхоляк В.В. – заявниця, жителька м. Вараш;

Моніч Л.І. – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів виконавчого комітету Вараської міської ради, вела протокол.

Кворум для голосування, прийняття рішень, висновків та рекомендацій наявний.

Учасники та доповідачі попереджені завчасно про засідання постійної комісії. Засідання проходить гласно, публічно та відкрито, відповідно до чинного законодавства України щодо проведення постійних комісій місцевих рад.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Проекти рішень:

1. Проект рішення **№2942-ПРР-VIII-7160 від 09.05.2024 р.** «Про внесення змін до структури Вараського центру соціальних служб та послуг»

Доповідач: Наталія ТАЛАХ, директор департаменту

2. Проект рішення **№2955-ПРР-VIII-7210 від 24.05.2024 р.** «Про звіт щодо виконання Програми економічного і соціального розвитку Вараської міської територіальної громади на 2023 рік»

Доповідач: Ірина БАРАБУХ, начальник управління економіки та розвитку громади

3. Проект рішення **№2938-ПРР-VIII-4100 від 02.05.2024 р.** «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Шепеть І.С.» *(с. Стара Рафалівка)*

Доповідач: Наталія ГОЛОВАЧ, в.о. начальника відділу земельних ресурсів

4. Проект рішення **№2943-ПРР-VIII-4100 від 10.05.2024 р.** «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Стрижеусу Р.М.» *(с. Рудка)*

Доповідач: Наталія ГОЛОВАЧ, в.о. начальника відділу земельних ресурсів

5. Проект рішення **№2944-ПРР-VIII-4100 від 10.05.2024 р.** «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Овечко Л.М.» *(с. Березина)*

Доповідач: Наталія ГОЛОВАЧ, в.о. начальника відділу земельних ресурсів

6. Проект рішення **№2945-ПРР-VIII-4100 від 13.05.2024 р.** «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Сіденко Л.А.» *(с. Мульчиці)*

Доповідач: Наталія ГОЛОВАЧ, в.о. начальника відділу земельних ресурсів

7. Проект рішення №2953-ПРР-VIII-4100 від 22.05.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Мосійчук О.Ф.» (с. **Березина**)

Доповідач: Наталія ГОЛОВАЧ, в.о. начальника відділу земельних ресурсів

8. Проект рішення №2954-ПРР-VIII-4100 від 22.05.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Гузоватому В.П.» (с. **Сопачів**)

Доповідач: Наталія ГОЛОВАЧ, в.о. начальника відділу земельних ресурсів

9. Проект рішення №2934-ПРР-VIII-4100 від 29.04.2024 р. «Про припинення права оренди земельної ділянки ПрАТ «Київстар» та надання земельної ділянки в оренду ТОВ «ЮТК»» (с. **Стара Рафалівка**)

Доповідач: Наталія ГОЛОВАЧ, в.о. начальника відділу земельних ресурсів

10. Проект рішення №2940-ПРР-VIII-4100 від 02.05.2024 р. «Про припинення права оренди земельної ділянки ПрАТ «Київстар» та надання земельної ділянки в оренду ТОВ «ЮТК»» (с. **Озерці**)

Доповідач: Наталія ГОЛОВАЧ, в.о. начальника відділу земельних ресурсів

11. Проект рішення №2946-ПРР-VIII-4100 від 16.05.2024 р. «Про припинення права оренди земельної ділянки ПрАТ «Київстар» та надання земельної ділянки в оренду ТОВ «ЮТК»» (с. **Більська Воля**)

Доповідач: Наталія ГОЛОВАЧ, в.о. начальника відділу земельних ресурсів

12. Проект рішення №2950-ПРР-VIII-4100 від 17.05.2024 р. «Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Ткачу Ю.І. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду» (м. **Вараш**)

Доповідач: Наталія ГОЛОВАЧ, в.о. начальника відділу земельних ресурсів

Повноваження міської військової адміністрації

13. Проект рішення №2952-ПРР-VIII-4100 від 22.05.2024 р. «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (с. **Стара Рафалівка**)

Доповідач: Наталія ГОЛОВАЧ, в.о. начальника відділу земельних ресурсів

14. Проект рішення №2941-ПРР-VIII-4100 від 07.05.2024 р. «Про затвердження ТОВ «ЗЕБ» проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється» (за межами с. **Стара Рафалівка**)

Доповідач: Наталія ГОЛОВАЧ, в.о. начальника відділу земельних ресурсів

15. Проект рішення №2947-ПРР-VIII-4100 від 16.05.2024 р. «Про затвердження громадянці Верхоляк В.В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється» **(за межами с. Стара Рафалівка)**

Доповідач: Наталія ГОЛОВАЧ, в.о. начальника відділу земельних ресурсів

16. Проект рішення №2949-ПРР-VIII-4100 від 17.05.2024 р. «Про затвердження громадянці Левчук Т.А. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється» **(с. Стара Рафалівка)**

Доповідач: Наталія ГОЛОВАЧ, в.о. начальника відділу земельних ресурсів

17. Проект рішення №2951-ПРР-VIII-4100 від 21.05.2024 р. «Про затвердження громадянці Бортнік Н.М. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється» **(м. Вараш)**

Доповідач: Наталія ГОЛОВАЧ, в.о. начальника відділу земельних ресурсів

18. Проект рішення №2939-ПРР-VIII-4100 від 02.05.2024 р. «Про надання дозволу ОК «ВСГТ «ПН-8» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок комунальної власності» **(за межами с. Стара Рафалівка)**

Доповідач: Наталія ГОЛОВАЧ, в.о. начальника відділу земельних ресурсів

СЛУХАЛИ: М. Томіловича – головного спеціаліста Вараської міської військової адміністрації, який просив членів комісії розглянути питання, що віднесені до компетенції ВМВА першими у порядку денному.

СЛУХАЛИ: В. Литвин - голову комісії, яка оголосила про наявність кворуму, повідомила, що до порядку денного засідання комісії включено 18 питань та запропонувала:

1. Питання, що віднесені до компетенції ВМВА розглянути на початку засідання комісії та додатково включити у порядок денний комісії 6 проектів рішень міської ради, а саме:

- №2956-ПРР-VIII-4100 від 28.05.2024 р. «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки в постійне користування КП «Перспектива» ВМР» **(м. Вараш)**;

- №2957-ПРР-VIII-4100 від 30.05.2024 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населеного пункту Городок Вараської міської ради Вараського району Рівненської області» **(с. Городок)**;

- №2958-ПРР-VIII-4100 від 30.05.2024 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок

населеного пункту Журавлине Вараської міської ради Вараського району Рівненської області» (с. *Журавлине*);

- №2959-ПРР-VIII-4100 від 30.05.2024 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населеного пункту Уріччя Вараської міської ради Вараського району Рівненської області» (с. *Уріччя*);

- №2960-ПРР-VIII-4100 від 30.05.2024 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населеного пункту Озерці Вараської міської ради Вараського району Рівненської області» (с. *Озерці*);

- №2961-ПРР-VIII-4100 від 30.05.2024 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населеного пункту Мульчиці Вараської міської ради Вараського району Рівненської області» (с. *Мульчиці*).

2. Затвердити порядок денний в цілому з врахуванням змін до порядку денного засідання комісії.

ВИРІШИЛИ:

- затвердити порядок денний в цілому з врахуванням змін до порядку денного засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

1. Проект рішення №2942-ПРР-VIII-7160 від 09.05.2024 р. «Про внесення змін до структури Вараського центру соціальних служб та послуг».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Л. Ковбасюк – заступник директора Департаменту соціального захисту та гідності виконавчого комітету Вараської міської ради, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту та пояснила, що проект рішення підготовлений з метою виконання рішення Рівненського окружного адміністративного суду від 10.01.2024 № 460/19422/23 щодо приведення штатної чисельності працівників служби у справах дітей виконавчого комітету Вараської міської ради до вимог статті 4 Закону України «Про органи і служби у справах дітей та спеціальні установи для дітей». А тому, є необхідність оптимізувати кількість штатних посад у структурі Вараського центру соціальних служб та послуг шляхом скорочення трьох посад фахівців із соціальної роботи відділення соціальної роботи та двох посад соціальних робітників відділення соціальної допомоги вдома.

У разі прийняття змін до структури виконавчих органів Вараської міської ради, загальної чисельності працівників апарату управління, а саме штатної чисельності служби у справах дітей виконавчого комітету Вараської міської ради, відповідно до проекту рішення № 2906-ПРР-VIII-1100 від 05.04.2024 трьох фахівців із соціальної роботи Більськовільського,

Озерецького та Мульчицького старостинських округів: Медведюк Людмилу Петрівну, Савонік Аліну Петрівну, Харчук Наталію Іванівну, посади яких будуть скорочені, планується працевлаштувати на новостворені посади головних спеціалістів служби у справах дітей. Дві посади соціальних робітників на даний час є вакантними.

ВИСТУПИВ: П. Мартинюк – член комісії, який зауважив, що на попередньому засіданні комісії було розглянуто проект рішення № 2906-ПРР-VIII-1100 від 05.04.2024 р. «Про внесення змін до структури виконавчих органів Вараської міської ради, загальної чисельності працівників апарату управління», який було направлено на доопрацювання для того, щоб віднайти можливість внесення змін до структури виконавчих органів ради без додаткового введення нових штатних посад, з метою зменшення навантаження на місцевий бюджет. Однак, доопрацьований проект рішення не надано повторно для розгляду комісією, а тому, виникає потреба у доопрацюванні і цього проекту рішення.

ВИРШИЛИ: даний проект рішення направити на доопрацювання та розглянути на черговому засіданні комісії разом із доопрацьованим проектом рішення № 2906-ПРР-VIII-1100 від 05.04.2024 р.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

2. Проект рішення №2952-ПРР-VIII-4100 від 22.05.2024 р. «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» (с. *Стара Рафалівка*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – в.о. начальника відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИСТУПИЛА: Н. Петрович – начальник Департаменту культури, туризму, молоді та спорту, яка пояснила, що Церква у с. Стара Рафалівка внесена до Переліку об'єктів культурної спадщини національного значення, які вносяться до Державного реєстру нерухомих пам'яток України, а тому, виникає необхідність у формуванні земельної ділянки, реєстрації її у Державному земельному кадастрі та укладанні охоронного договору на такий об'єкт культурної спадщини.

ВИРШИЛИ: даний проект рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

3. Проект рішення №2941-ПРР-VIII-4100 від 07.05.2024 р. «Про затвердження ТОВ «ЗЕБ» проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки, цільове призначення якої змінюється» (*за межами с. Стара Рафалівка*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – в.о. начальника відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 1 (Литвин В.А.)

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

4. Проект рішення №2947-ПРР-VIII-4100 від 16.05.2024 р. «Про затвердження громадянці Верхоляк В.В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється» (*за межами с. Стара Рафалівка*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – в.о. начальника відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту та повідомила, що до проекту рішення надані зауваження в.о. начальника відділу архітектури та містобудування, головного архітектора Н.Колесінською, а саме, «Без права забудови земельної ділянки не обтяженої обмеженнями до затвердження Комплексного плану просторового розвитку території Вараської міської територіальної громади та за умови дотримання обмежень, що діють безстроково на земельній ділянці, а саме: санітарно-захисної зони навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи» та начальника управління правового забезпечення Н.Забродовською – «З урахуванням зауважень відділу архітектури та містобудування. Відповідно до статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану» - повноваження ВМВА. Привести у проекті рішення у відповідність назву документації із землеустрою із назвою документації, яка подана на затвердження».

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 1 (Литвин В.А.)

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

5. Проект рішення №2949-ПРР-VIII-4100 від 17.05.2024 р. «Про затвердження громадянці Левчук Т.А. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється» (*с. Стара Рафалівка*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – в.о. начальника відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

6. Проект рішення **№2951-ПРР-VIII-4100** від **21.05.2024** р. «Про затвердження громадянці Бортнік Н.М. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється» (*м. Вараш*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – в.о. начальника відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

7. Проект рішення **№2939-ПРР-VIII-4100** від **02.05.2024** р. «Про надання дозволу ОК «ВСГТ «ПН-8» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок комунальної власності» (*за межами с. Стара Рафалівка*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – в.о. начальника відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

8. Проект рішення **№2956-ПРР-VIII-4100** від **28.05.2024** р. «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки в постійне користування КП «Перспектива» ВМР» (*м. Вараш*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – в.о. начальника відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

9. Проект рішення №2957-ПРР-VIII-4100 від 30.05.2024 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населеного пункту Городок Вараської міської ради Вараського району Рівненської області» *(с. Городок)*

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – в.о. начальника відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

10. Проект рішення №2958-ПРР-VIII-4100 від 30.05.2024 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населеного пункту Журавлине Вараської міської ради Вараського району Рівненської області» *(с. Журавлине)*

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – в.о. начальника відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

11. Проект рішення №2959-ПРР-VIII-4100 від 30.05.2024 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населеного пункту Уріччя Вараської міської ради Вараського району Рівненської області» *(с. Уріччя)*

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – в.о. начальника відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

12. Проект рішення №2960-ПРР-VIII-4100 від 30.05.2024 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки

земельних ділянок населеного пункту Озерці Вараської міської ради Вараського району Рівненської області» *(с. Озерці)*

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – в.о. начальника відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

13. **№2961-ПРР-VIII-4100 від 30.05.2024 р.** «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населеного пункту Мульчиці Вараської міської ради Вараського району Рівненської області» *(с. Мульчиці)*

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – в.о. начальника відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та направити уповноваженому органу для прийняття рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

14. Проєкт рішення **№2955-ПРР-VIII-7210 від 24.05.2024 р.** «Про звіт щодо виконання Програми економічного і соціального розвитку Вараської міської територіальної громади на 2023 рік»

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Зубрецька – заступник начальника управління економіки та розвитку громади, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення взяти до відома та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

15. Проєкт рішення **№2938-ПРР-VIII-4100 від 02.05.2024 р.** «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Шепеть І.С.» *(с. Стара Рафалівка)*

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – в.о. начальника відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

16. Проєкт рішення №2943-ПРР-VIII-4100 від 10.05.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Стрижеусу Р.М.» (с. Рудка)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – в.о. начальника відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

17. Проєкт рішення №2944-ПРР-VIII-4100 від 10.05.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Овечко Л.М.» (с. Березина)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – в.о. начальника відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

18. Проєкт рішення №2945-ПРР-VIII-4100 від 13.05.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Сіденко Л.А.» (с. Мульчиці)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – в.о. начальника відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

19. Проект рішення №2953-ПРР-VIII-4100 від 22.05.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Мосійчук О.Ф.» (с. Березина)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – в.о. начальника відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРШИЛИ: даний проект рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

20. Проект рішення №2954-ПРР-VIII-4100 від 22.05.2024 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Гузоватому В.П.» (с. Соначів)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – в.о. начальника відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРШИЛИ: даний проект рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

21. Проект рішення №2934-ПРР-VIII-4100 від 29.04.2024 р. «Про припинення права оренди земельної ділянки ПрАТ «Київстар» та надання земельної ділянки в оренду ТОВ «ЮТК»» (с. Стара Рафалівка)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – в.о. начальника відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРШИЛИ: даний проект рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

22. Проект рішення №2940-ПРР-VIII-4100 від 02.05.2024 р. «Про припинення права оренди земельної ділянки ПрАТ «Київстар» та надання земельної ділянки в оренду ТОВ «ЮТК»» (с. Озерці)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – в.о. начальника відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

23. Проєкт рішення №2946-ПРР-VIII-4100 від 16.05.2024 р. «Про припинення права оренди земельної ділянки ПрАТ «Київстар» та надання земельної ділянки в оренду ТОВ «ЮТК»» (с. *Більська Воля*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – в.о. начальника відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

24. Проєкт рішення №2950-ПРР-VIII-4100 від 17.05.2024 р. «Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Ткачу Ю.І. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду» (м. *Вараш*)

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – в.о. начальника відділу земельних ресурсів, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту та повідомила, що до проєкту рішення надані зауваження начальником відділу правової експертизи нормативно-правових актів управління правового забезпечення Кравчук О.С. «Чинне земельне законодавство не передбачає визначеного у даному проєкті рішення способу формування однієї земельної ділянки з двох існуючих відповідно до договорів оренди земельних ділянок. Не дотримано норм статті 79-1 Земельного кодексу України щодо порядку об'єднання земельних ділянок» та начальником управління правового забезпечення Забродовською Н.І., а саме, проєкт рішення не відповідає вимогам статті 79-1 Земельного кодексу України, пункту 2 розділу VII Закону України «Про Державний земельний кадастр», статтям 25, 50 та 56 Закону України «Про землеустрій».

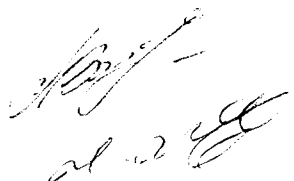
ВИРІШИЛИ: даний проєкт рішення підтримати та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова комісії

Секретар комісії



Віра ЛИТВИН

Іванна ЖУРБА