

**МЕМОРАНДУМ ПРО СПІВПРАЦЮ**  
**при здійсненні заходів щодо передачі земель сільськогосподарського**  
**призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних**  
**територіальних громад**

Головне управління Держгеокадастру у Рівненській області, в особі начальника Відділу у Володимирецькому районі Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області Берези Оксани Йосипівни, що діє на підставі довіреності № 17-0.6-28/62-19 від 17.01.2019, та Вараська міська рада, в особі секретаря Вараської міської ради, т.з.п. міського голови Мензула Олександра Павловича, що виступає від імені Вараської міської об'єднаної територіальної громади та діє на підставі законів України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», «Про внесення змін до Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад» щодо добровільного приєднання територіальних громад сіл, селищ до територіальних громад міст республіканського Автономної Республіки Крим, обласного значення» та «Про місцеве самоврядування в Україні», які далі разом іменуються Сторони, а кожний окремо – Сторона, уклали цей Меморандум про таке:

*1. Мета та предмет Меморандуму*

Предметом цього Меморандуму є організація співпраці Сторін з метою сприяння виконанню розпорядження Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 № 60-р «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад».

Метою цього Меморандуму є визначення основних вимог та підходів, що застосовуватимуться при здійсненні заходів щодо передачі у комунальну власність Вараської міської об'єднаної територіальної громади земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності.

*2. Засади співпраці*

Задля досягнення мети цього Меморандуму Сторони домовляються про співпрацю на таких засадах:

для звернення до Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області про передачу земельних ділянок сільськогосподарського призначення в комунальну власність Вараської міської об'єднаної територіальної громади Вараська міська рада, утворена Вараською міською об'єднаною територіальною громадою, приймає відповідне рішення згідно з статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;

передача земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність здійснюється за наказами Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області, яке здійснює розпорядження землями державної власності відповідно до повноважень, визначених статтею 122 Земельного кодексу України, у якому зазначаються

кадастровий номер земельної ділянки, її місце розташування, площа, цільове призначення, відомості про обтяження речових прав на земельну ділянку, обмеження у її використанні.

### *3. Організація співпраці*

З метою реалізації цього Меморандуму Сторони здійснюють співпрацю та забезпечують виконання таких заходів:

3.1. Виконавчий комітет Вараської міської ради, утвореної Вараською міською об'єднаною територіальною громадою, від імені об'єднаної територіальної громади надсилає звернення до Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області, додатком до якого є рішення Вараської міської ради, утвореної об'єднаною територіальною громадою, про звернення про передачу земельних ділянок сільськогосподарського призначення загальною площею 244,3585 га у комунальну власність Вараської міської об'єднаної територіальної громади.

3.2. Головне управління Держгеокадастру у Рівненській області після завершення інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення в межах об'єднаної територіальної громади приймає рішення про передачу земельних ділянок із державної власності у комунальну власність та складає і підписує акт приймання-передачі таких земельних ділянок.

### *4. Взаємні зобов'язання*

Сторони взаємодіють на принципах рівноправності, відкритості і добросовісності.

Сторони взаємодіють одна з одною з питань виконання пунктів даного Меморандуму через уповноважених представників, що делегуються Сторонами для розгляду поточних питань та проведення спільних заходів.

Сторони домовилися, що умови цього Меморандуму не є конфіденційними та можуть надаватися заінтересованим третім особам у разі необхідності.

Сторони беруть на себе зобов'язання забезпечити збереження переданих іншою Стороною для ознайомлення, розгляду та опрацювання документальних матеріалів іншої Сторони, повернути їх в цілісності і за першою вимогою.

Сторони домовились що після завершення інвентаризації площі земельних ділянок, які передаються у комунальну власність можуть бути уточнені.

Всі зміни та доповнення до даного Меморандуму оформлюються письмово та за згодою Сторін.

### 5. Прикінцеві положення

Сторони розглядають цей Меморандум як декларацію про наміри, що не призводять до юридичних чи фінансових наслідків або зобов'язань для будь-кого з них.

Відносини Сторін, які виникли у цьому Меморандумі, є виключно відносинами незалежних Сторін.

Кожна Сторона має право співпрацювати з третьою стороною з будь-яких питань, подібних до тих, які передбачаються цим Меморандумом.

Усі суперечки стосовно тлумачення і застосування положень цього Меморандуму будуть вирішуватися шляхом переговорів та консультацій між Сторонами.

Цей Меморандум набирає чинності з моменту його підписання і діє до підписання Акту приймання — передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення із державної власності у комунальну власність.

Дію Меморандуму може бути припинено за зверненням однієї із Сторін, а саме — через десять днів після отримання повідомлення відповідною Стороною, після чого Меморандум втрачає чинність, за винятком врегулювання питань, що виникли до того дня, в який Меморандум втратив чинність.

Текст Меморандуму складений українською мовою, у двох примірниках, по одному для кожної із Сторін, при цьому всі тексти мають однакову силу.

Вчинено в Вараській міській раді 17.01.2019 року.

### 6. Підписи сторін

від Головного управління  
Держгеокадастру у  
Рівненській області



Береза О.Й.

від Вараської міської  
об'єднаної територіальної  
громади



Мензул О.П.