



**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЖИТЛОВОЇ  
ПОЛІТИКИ, ІНФРАСТРУКТУРИ ТА БЛАГОУСТРОЮ**

Майдан Незалежності, 1, м. Вараш, Рівненська обл., 34403 тел./факс (03636) 2-45-19

E-mail: [rada@varash-rada.gov.ua](mailto:rada@varash-rada.gov.ua) Код ЄДРПОУ 35056612

---

**ПРОТОКОЛ №ПТк-22-VIII**

**17 серпня 2022 року**

**м.Вараш**

**Загальний склад комісії: 7 осіб.**

**Присутні члени комісії:**

Ющук Дмитро Анатолійович- голова комісії;  
Макарук Сергій Васильович - заступник голови постійної комісії;  
Будь Ксенія Миколаївна - член постійної комісії;  
Добровольський Дмитро Олександрович - член постійної комісії;  
Мохнар Дмитро Миколайович – член постійної комісії;  
Сусь Любов Улянівна - член постійної комісії.

**Відсутні члени комісії:**

Данилко Вікторія Анатоліївна - секретар постійної комісії.

**Присутні на засіданні постійної комісії з питань комунального майна,  
житлової політики, інфраструктури та благоустрою:**

Антоніч Сергій Іванович – начальник відділу оборонно-мобілізаційної роботи;  
Барабух Ірина Ростиславівна – начальник управління економіки та розвитку громади;  
Войтович Надія Степанівна- директор КП УП «Житлокомунсервіс» ВМР;  
Данілко Олена Миколаївна – начальник відділу ведення Державного реєстру виборців;  
Катрук Анатолій Володимирович – начальник відділу будівництва департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва ВК ВМР;  
Мензул Олександр Павлович – міський голова;  
Поплавська Оксана Василівна – бухгалтер Вараської міської територіальної виборчої комісії;  
Решетицький Станіслав Августович – директор КП «Міські електричні мережі»;  
Саушкін Роман Юрійович – директор КП «Вараштепловодоканал»;  
Сергійчук Юрій Васильович – директор КП «Благоустрій» ВМР;

Сніжко Олег Михайлович – депутат міської ради;  
 Стецюк Артем Валерійович – депутат міської ради;  
 Стецюк Дмитро Валерійович – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради;  
 Сльозко Катерина Іванівна – головний спеціаліст відділу оборонно-мобілізаційної роботи;  
 Склярів Андрій Дмитрович – начальник Вараського районного територіального центру комплектування та соціальної підтримки.  
 Устич Олег Анатолійович – начальник відділу житлово-комунального господарства, заступник директора департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва ВК ВМР;  
 Хондока Роман Володимирович – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради.

Учасники та доповідачі попереджені завчасно про засідання постійної комісії. Засідання проходить відкрито, гласно та публічно.

Голова постійної комісії Д.Ющук розпочав засідання, повідомивши, що кворум наявний та ознайомив з порядком денним.

#### **ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Проект рішення міської ради №2112-ПРР-VIII-7210 від 03.08.2022 р. «Про затвердження довгострокової програми — Стратегія розвитку Вараської міської територіальної громади на період до 2027 року №7200-ПР-03».

*Доповідач: І.Барабух, начальник управління економіки та розвитку громади.*

2. Проект рішення міської ради №2096-ПРР-VIII-7220 від 22.07.2022 р. «Про внесення змін до Програми економічного і соціального розвитку Вараської міської територіальної громади на 2022 рік № 7200-ПР-02-21, затвердженої рішенням Вараської міської ради від 17.12.2021 №1171».

*Доповідач: І.Барабух, начальник управління економіки та розвитку громади.*

3. Проект рішення міської ради №2113-ПРР-VIII-1200 від 03.08.2022 р. «Про затвердження рішення виконавчого комітету Вараської міської ради від 01.08.2022 №239-РВ-22 «Про безоплатну передачу майна з балансу виконавчого комітету Вараської міської ради на баланс військової частини А7073 Міністерства оборони України».

*Доповідач: С.Антоніч, начальник відділу оборонно-мобілізаційної роботи.*

4. Проект рішення міської ради №1443/ПРР-4330/22 від 14.01.2022 р. «Про передачу вартості виконаних робіт із поліпшення об'єкта основних засобів» (нова редакція від 09.08.2022 року).

*Доповідач: А.Катрук, начальник відділу будівництва департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.*

5. Проект рішення міської ради **№1338** від 03.12.2021р. «Про надання згоди на безоплатну передачу закінченого капітальним ремонтом об'єкта у комунальну власність Вараської міської територіальної громади».

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.*

6. Проект рішення міської ради **№2057-ППР-VIII-4310** від 14.06.2022 р. «Про внесення змін до Комплексної програми благоустрою та розвитку комунального господарства Вараської міської територіальної громади на 2021-2025 роки № 4310-ІІР-01, затвердженої рішення Вараської міської ради від 15.12.2020 №41».

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.*

7. Проект рішення міської ради **№2094-ППР-VIII-4320** від 20.07.2022 р. «Про погодження наміру передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності та включення його до Переліку другого типу».

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.*

8. Проект рішення міської ради **№2095-ППР-VIII-4310** від 21.07.2022 р. «Про затвердження Правил благоустрою території Вараської міської територіальної громади».

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.*

9. Проект рішення міської ради **№2105-ППР-VIII-7500** від 27.07.2022 р. «Про передачу незавершених капітальних інвестицій (проектно-кошторисної документації) та експертних звітів з балансу комунального некомерційного підприємства Вараської міської ради «Вараський центр первинної медичної допомоги» на баланс департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради».

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.*

10. Проект рішення міської ради **№2115-ППР-VIII-4310** від 05.08.2022 р. «Про внесення змін до Програми реалізації природоохоронних заходів Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки №4310-ІІР-02, затвердженої рішенням Вараської міської ради від 15.12.2020 №40».

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.*

## 11. Різне

Голова комісії Д.Ющук запропонував перед розглядом питань порядку денного засідання комісії поспілкуватися із присутніми керівниками комунальних підприємств.

Член комісії Дмитро Мохнар поцікавився у директора КП МЕМ Станіслава Решетицького щодо кількості використання палива по підприємству.

Виникли питання у Дмитра Мохнара до директора КП «Вараштепловодоканал» Романа Саушкіна щодо перебування працівників підприємства на робочому місці в нетверезому стані та щодо ремонтних робіт по мікрорайону Будівельників 26/1, наголосив, що ремонтні роботи проведені, а клумба, де він особисто та мешканці купляли за власні кошти чорнозем, саджанці, квіти, залишилася пошкодженою та звернувся до КП «Благоустрій» Юрія Сергійчука провести можливі роботи по благоустрою.

Чимало питань виникло у членів комісії до директора КП «Благоустрій» ВМР Юрія Сергійчука.

Зокрема, члена комісії Дмитра Мохнара цікавило питання щодо кількості штатних одиниць та перебування на робочому місці працівників у стані алкогольного сп'яніння, стан благоустрою, лежачі «поліцейські» та питання бетонування по місту, зауваживши, що неодноразово наголошував на цих проблемах, але роботи залишилися так і невиконані.

Зокрема, члена комісії Любов Сусь зацікавило питання викорчовування тополь та насадження павловній та багаторічних насаджень по міста, а також благоустрій по селам нашої громади та запропонувала провести виїзне засідання по селам.

Член комісій Ксенія Будь висловила свої зауваження щодо роботи світлофору біля ринку «Північний», дороги по вулиці Рівненській, де після великих дощів стоїть вода, та несанкціонованої реклами по місту, запропонувавши директору КП «Благоустрій» Юрію Сергійчуку провести детальне обстеження наявності такої реклами та відповідну роботу по місту, особливо по зупинках. Також Ксенія Будь зауважила на неякісно виконану роботу по бетонуванню та наголосила на тому, щоб ті роботи, які залишилися ще не виконані, виконати їх якісно.

Член комісії Олександр Добровольський в черговий раз поцікавився станом притулку для тварин.

Голова комісії Дмитро Ющук та її члени зосередили увагу щодо стану центрального ігрового майданчика та звернувся з проханням до директора КП «Благоустрій» Юрія Сергійчука віднайти можливість відремонтувати пошкоджені елементи та пофарбувати.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука – голову комісії, який запропонував прийняти порядок денний за основу.

**ВИРІШИЛИ:** прийняти порядок денний за основу.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**Рішення прийнято.**

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука – голову комісії, який запропонував знати з порядку денного питання №8 (проект рішення №2095-ПРР-VIII-4310 від 21.07.2022 р.) та питання №1 (проект рішення №2112-ПРР-VIII-7210 від 03.08.2022 р.).

**ВИРІШИЛИ:** підтримати зазначену вище пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**Рішення прийнято.**

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука – голову комісії, який запропонував прийняти порядок денний в цілому.

**ВИРІШИЛИ:** прийняти порядок денний в цілому.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**Рішення прийнято.**

1. Проект рішення міської ради №2096-ПРР-VIII-7220 від 22.07.2022 р. «Про внесення змін до Програми економічного і соціального розвитку Вараської міської територіальної громади на 2022 рік № 7200-ПР-02-21, затвердженої рішенням Вараської міської ради від 17.12.2021 №1171».

**СЛУХАЛИ:** І.Барабух – начальника управління економіки та розвитку громади, яка детально доповіла по даному проекту рішення.

Члени комісії обговорили даний проект рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0

**Рішення прийнято.**

Долучився до засідання комісії міський голова Олександр Мензул і познайомив присутніх із начальником Вараського районного територіального центру комплектування та соціальної підтримки Скляровим Андрієм Дмитровичем, обговорили питання ремонту майбутнього приміщення для роботи зазначеного вище центру.

2. Проект рішення міської ради №2113-ПРР-VIII-1200 від 03.08.2022 р. «Про затвердження рішення виконавчого комітету Вараської міської ради від 01.08.2022 №239-РВ-22 «Про безоплатну передачу майна з балансу виконавчого комітету Вараської міської ради на баланс військової частини А7073 Міністерства оборони України».

**СЛУХАЛИ:** С.Антоніча – начальника відділу оборонно-мобілізаційної роботи, який детально доповів по даному проекту рішення.

Члени комісії обговорили даний проект рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0

**Рішення прийнято.**

3. Проект рішення міської ради №1443/ПРР-4330/22 від 14.01.2022 р. Про передачу вартості виконаних робіт із поліпшення об'єкта основних засобів.

**СЛУХАЛИ:** А.Катрука – начальника відділу будівництва департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва ВК ВМР, який детально доповів по даному проекту рішення.

Члени комісії обговорили даний проект рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

Заступник голови комісії С.Макарук відлучився із зали засідань.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0

**Рішення прийнято.**

4. Проект рішення міської ради №1338 від 03.12.2021р. «Про надання згоди на безоплатну передачу закінченого капітальним ремонтом об'єкта у комунальну власність Вараської міської територіальної громади».

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука – директора департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва, який детально доповів по даному проекту рішення.

У членів комісії виникло чимало запитань до даного проекту рішення, кожен висловив свої зауваження та пропозиції.

Повернувся до зали засідань заступник голови комісії С.Макарук.

**ВИРІШИЛИ:** не підтримувати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 2, «проти» - 1, «утримались» - 3.

**Рішення не прийнято.**

5. Проект рішення міської ради №2057-ППР-VIII-4310 від 14.06.2022 р. «Про внесення змін до Комплексної програми благоустрою та розвитку комунального господарства Вараської міської територіальної громади на 2021-2025 роки № 4310-ПР-01, затвердженої рішення Вараської міської ради від 15.12.2020 №41».

**СЛУХАЛИ:** О.Устича – начальника відділу житлово-комунального господарства, заступник директора департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва ВК ВМР, який озвучив про зміни, які вносяться до даної програми, а саме додається захід «Впровадження системи GPS моніторингу транспортних засобів, технічне обслуговування та підтримка GPS системи».

Члени комісії детально обговорили даний проект рішення, кожен висловив своє бачення та пропозиції.

Зокрема, член комісії Дмитро Мохнар звернувся до колег не підтримувати даний проект рішення, зазначивши, що дана система не виправдала себе в роботі.

**ВИРІШИЛИ:** не підтримувати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 3, «проти» - 1, «утримались» - 2.

**Рішення не прийнято.**

6. Проект рішення міської ради №2094-ППР-VIII-4320 від 20.07.2022 р. «Про погодження наміру передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності та включення його до Переліку другого типу».

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука – директора департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва, який детально доповів по даному проекту рішення.

Члени комісії обговорили даний проект рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0

**Рішення прийнято.**

7. Проект рішення міської ради №2105-ППР-VIII-7500 від 27.07.2022 р. «Про передачу незавершених капітальних інвестицій (проектно-кошторисної документації) та експертних звітів з балансу комунального некомерційного підприємства Вараської міської ради “Вараський центр первинної медичної допомоги” на баланс департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради».

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука – директора департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва, який детально доповів по даному проекту рішення.

Члени комісії обговорили даний проект рішення.

**ВИРШИЛИ:** підтримати даний проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0

**Рішення прийнято.**

8. Проект рішення міської ради №2115-ППР-VIII-4310 від 05.08.2022 р. «Про внесення змін до Програми реалізації природоохоронних заходів Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки №4310-ПР-02, затвердженої рішенням Вараської міської ради від 15.12.2020 №40».

**СЛУХАЛИ:** О.Устича – начальника відділу житлово-комунального господарства, заступник директора департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва ВК ВМР, який озвучив про зміни, які вносяться до даної програми, а саме додається захід «Виготовлення та розміщення соціальної реклами природоохоронного спрямування».

Члени комісії детально обговорили даний проект рішення, кожен висловив своє бачення та пропозиції.

**ВИРШИЛИ:** підтримати даний проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 2

**Рішення прийнято.**

9. Різне.

На виконання протокольного доручення, яке було надано міським головою під час 21 сесії, начальник відділу ведення Державного реєстру виборців О.Данілко надала членам комісії розрахунок витрат по кошторису Вараської міської територіальної виборчої комісії.

Після цього, заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Роман Хондока надав чітке роз'яснення з приводу ситуації щодо роботи Державної міграційної служби в місті.

Голова комісії

Дмитро ЮЩУК