

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЖИТЛОВОЇ
ПОЛІТИКИ, ІНФРАСТРУКТУРИ ТА БЛАГОУСТРОЮ**

Майдан Незалежності, 1, м. Вараш, Рівненська обл., 34403 тел./факс (03636) 2-45-19

E-mail: rada@varash-rada.gov.ua Код ЄДРПОУ 35056612

ПРОТОКОЛ №ПТк-21-VIII

11 липня 2022 року

м.Вараш

Загальний склад комісії: 7 осіб.

Присутні члени комісії:

Ющук Дмитро Анатолійович - голова комісії;
Макарук Сергій Васильович - заступник голови постійної комісії;
Данилко Вікторія Анатоліївна - секретар постійної комісії;
Добровольський Дмитро Олександрович - член постійної комісії;
Мохнар Дмитро Миколайович – член постійної комісії;
Сусь Любов Улянівна - член постійної комісії.

Відсутні члени комісії:

Будь Ксенія Миколаївна - член постійної комісії.

**Присутні на засіданні постійної комісії з питань комунального майна,
житлової політики, інфраструктури та благоустрою:**

Босик Віктор Михайлович – начальник адміністративно-господарського відділу;
Войтович Надія Степанівна- директор КП УП «Житлокомунсервіс» ВМР;
Жмурак Сергій Сергійович – начальник відділу комунального майна департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва;
Саушкін Роман Юрійович – директор КП «Вараштепловодоканал»;
Сергійчук Юрій Васильович – директор КП «Благоустрій» ВМР.

Учасники та доповідачі попереджені завчасно про засідання постійної комісії.
Засідання проходить відкрито, гласно та публічно.

Голова постійної комісії Д.Ющук розпочав засідання, повідомивши, що кворум наявний та ознайомив з порядком денним.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Проект рішення міської ради № 2083-ПРР-VIII-3300 від 05.07.2022 р «Про безоплатну передачу майна з балансу виконавчого комітету Вараської міської ради на баланс департаменту соціального захисту та гідності виконавчого комітету Вараської міської ради».

Доповідач: В.Босик, начальник адміністративно-господарського відділу.

2. Проект рішення міської ради №2047-ПРР-VIII-4310 від 08.06.2022 р. «Про встановлення пільг зі сплати земельного податку підприємствам житлово-комунального господарства Вараської міської територіальної громади на 2023 рік».

Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.

3. Проект рішення міської ради №2051-ПРР-VIII-4310 від 10.06.2022 р. «Про внесення змін до Програми реалізації природоохоронних заходів Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки №4310-ПР-02, затвердженої рішенням Вараської міської ради від 15.12.2020 №40».

Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.

4. Проект рішення міської ради №2055-ПРР-VIII-4320 від 14.06.2022 р. «Про звільнення від орендної плати за договорами оренди комунального майна».

Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.

5. Проект рішення міської ради №2057-ПРР-VIII-4310 від 14.06.2022 р. «Про внесення змін до Комплексної програми благоустрою та розвитку комунального господарства Вараської міської територіальної громади на 2021-2025 роки № 4310-ПР-01, затвердженої рішенням Вараської міської ради від 15.12.2020 №41».

Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.

6. Проект рішення міської ради №2061-ПРР-VIII-4320 від 20.06.2022 р. «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно Вараської міської територіальної громади».

Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради

7. Проект рішення міської ради №2062-ПРР-VIII-4310 від 22.06.2022 р. «Про внесення змін до установчих документів комунального підприємства «Благоустрій» Вараської міської ради».

Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.

8. Проект рішення міської ради №2072-ПРР-VIII-4320 від 28.06.2022 р. «Про безоплатну передачу комунального майна з балансу КП «УК «Житлокомунсервіс» ВМР на баланс КП «Благоустрій» ВМР».

Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.

9. Проект рішення міської ради №2087-ПРР-VIII-4320 від 07.07.2022 р. «Про погодження наміру передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності та включення його до Переліку другого типу».

Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради.

10. Різне.

Голова комісії Д.Ющук запропонував перед розглядом питань порядку денного засідання комісії поспілкуватися із присутніми керівниками комунальних підприємств.

Член комісії Дмитро Мохнар поцікавився у директора КП УП «Житлокомунсервіс» Надії Войтович щодо наявного боргу по комунальним платежам у Територіальній виборчій комісії.

Чимало питань виникло у членів комісії до директора КП «Благоустрій» ВМР Юрія Сергійчука.

Зокрема, члена комісії Дмитра Мохнара цікавило питання щодо закупівлі транспорту, висловив своє зауваження щодо встановлення знаків, де проводяться ремонтні роботи, лежачого «поліцейського» біля гуртожитку №3.

Зокрема, члена комісії Любов Сусь цікавило місця насадження квітів (матіол) по місту.

Член комісії Олександр Добровольський поцікавився станом притулку для тварин та наголосив на тому, багато неполатаних ямок по дорогах в місті, попросив звернути на фанарі та освітлення по місту, зобов'язати працівників проводити детальні обстеження наявних проблем та вирішувати їх.

Найбільшу увагу голова та члени комісії зосередили увагу бетонуванню по місту, висловили свої зауваження та пропозиції до директора КП «Благоустрій» Юрія Сергійчука, наголосивши, що багато робіт недороблені та є відповідний затверджений список у директора КП «Благоустрій» ВМР, де зазначені місця, які в порядку черговості потрібно зробити.

СЛУХАЛИ: Д.Ющука - голову комісії, який запропонував надати протокольне доручення директору КП «Благоустрій» Юрію Сергійчуку провести аналіз стану усіх пішохідних доріжок по місту.

ВИРІШИЛИ: підтримати зазначену вище пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

Після цього, до присутніх членів комісії звернулася директорка КП «Житлокомунсервіс» Надія Войтович із проханням вирішити питання із передачею складських приміщень та підготувати на чергову сесію відповідний проєкт рішення міської ради.

СЛУХАЛИ: Д.Ющука – голову комісії, який запропонував прийняти порядок денний за основу.

ВИРІШИЛИ: прийняти порядок денний за основу.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Д.Ющука – голову комісії, який запропонував знати з порядку денного питання №5 (проєкт рішення №2057-ПРР-VIII-4310 від 14.06.2022 р.) та питання №6 (проєкт рішення №2061-ПРР-VIII-4320 від 20.06.2022 р.).

ВИРІШИЛИ: підтримати зазначену вище пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Д.Ющука – голову комісії, який запропонував прийняти порядок денний в цілому.

ВИРІШИЛИ: прийняти порядок денний в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

1. Проєкт рішення міської ради № 2083-ПРР-VIII-3300 від 05.07.2022 р «Про безоплатну передачу майна з балансу виконавчого комітету Вараської

міської ради на баланс департаменту соціального захисту та гідності виконавчого комітету Вараської міської ради».

СЛУХАЛИ: В.Босика –начальника адміністративно-господарського відділу, який детально доповів по даному проєкту рішення.

Члени комісії обговорили даний проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

2. Проєкт рішення міської ради №2047-ПРР-VIII-4310 від 08.06.2022 р. «Про встановлення пільг зі сплати земельного податку підприємствам житлово-комунального господарства Вараської міської територіальної громади на 2023 рік».

СЛУХАЛИ: Д.Юшука – директора департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва, який детально доповів по даному проєкту рішення.

Члени комісії обговорили даний проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

3. Проєкт рішення міської ради №2051-ПРР-VIII-4310 від 10.06.2022 р. «Про внесення змін до Програми реалізації природоохоронних заходів Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки №4310-ПР-02, затвердженої рішенням Вараської міської ради від 15.12.2020 №40».

СЛУХАЛИ: Д.Юшука – директора департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва, який детально доповів, які зміни вносяться до даної Програми.

Члени комісії обговорили даний проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

4. Проєкт рішення міської ради №2055-ПРР-VIII-4320 від 14.06.2022 р. «Про звільнення від орендної плати за договорами оренди комунального майна».

СЛУХАЛИ: Д.Юшука – директора департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва, який детально доповів по даному проекту рішення.

Члени комісії обговорили даний проект рішення.

ВИРШИЛИ: підтримати даний проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

5. Проект рішення міської ради №2062-ПРР-VIII-4310 від 22.06.2022 р. «Про внесення змін до установчих документів комунального підприємства «Благоустрій» Вараської міської ради».

СЛУХАЛИ: Д.Юшука – директора департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва, який детально доповів, які зміни вносяться до установчих документів комунального підприємства «Благоустрій» Вараської міської ради.

Члени комісії обговорили даний проект рішення.

ВИРШИЛИ: підтримати даний проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

6. Проект рішення міської ради №2072-ПРР-VIII-4320 від 28.06.2022 р. «Про безоплатну передачу комунального майна з балансу КП «УК«Житлокомунсервіс» ВМР на баланс КП «Благоустрій» ВМР».

СЛУХАЛИ: Д.Юшука – директора департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва, який детально доповів по даному проекту рішення.

Члени комісії обговорили даний проект рішення.

ВИРШИЛИ: підтримати даний проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

7. Проект рішення міської ради №2087-ПРР-VIII-4320 від 07.07.2022 р. «Про погодження наміру передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності та включення його до Переліку другого типу».

СЛУХАЛИ: Д.Юшука – директора департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва, який детально доповів по даному проекту рішення.

Члени комісії обговорили даний проект рішення.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

8. Різне.

Голова комісії Д.Ющук розповів про водонапірні вежі по селах їх стан та можливі шляхи вирішення.

Члени комісії ще обговорили стан дитячих майданчиків.

В результаті обговорення, член комісії Вікторія Данилко запропонувала надати протокольне доручення директору КП «Благоустрій» ВМР Ю.Сергійчуку провести моніторинг дитячих майданчиків та для початку завезти пісок в пісочниці по місту та встановити лавочки і смітники біля дитячих майданчиків, де вони відсутні.


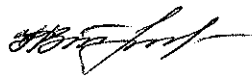
ВИРІШИЛИ: підтримати зазначену вище пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії

Секретар комісії

Дмитро ЮЩУК

Вікторія ДАНИЛКО