

ПРОТОКОЛ № 4200-ПТ-02-02-22

засідання містобудівної ради при відділі архітектури та містобудування
виконавчого комітету Вараської міської ради

м. Вараш

26.08.2022 р.

Присутні:

*КОЛЕСІНСЬКА
Наталія Петрівна*

- заступник начальника відділу архітектури та містобудування, головного архітектора ВК ВМР, заступник голови Ради

*ЛЕВОНЧУК
Дарія Володимирівна*

- головний спеціаліст відділу архітектури та містобудування, секретар Ради

Члени архітектурно-містобудівної ради:

БАЧУНОВ

ФОП, архітектор (за згодою)

Олег Володимирович

БОРТНИК Віта Василівна

- В.о. начальника відділу будівництва та інфраструктури, житлово-комунального господарства та екології Вараської райдержадміністрації (за згодою)

ВЛАСОВА

Олена Віталіївна

-начальник відділу земельних ресурсів ВК ВМР

ПІКУСЬ Катерина Василівна

-в.о.начальника відділу Державного архітектурно-будівельного контролю

РЕШЕТИЦЬКИЙ

Станіслав Августович

-директор комунального підприємства «Міські електричні мережі»

СЕМЕНЮК

Роман Віталійович

ГАП ПП «ЗЕМЛІБУДПРОЕКТ» (за згодою)

ЛІТВІНЧУК

Васильович

Роман

Директор ПП «МБЛ Компані», архітектор

Шама Олексій Миколайович

Директор ВАТ«Енерговисотспецбуд»

САУШКІН Роман Юрійович

-директор комунального підприємства «ВАРАШТЕПЛОВОДОКАНАЛ»

ЮЦУК

Дмитро Анатолійович

-директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва ВК ВМР

Порядок денний:

1.Повторний розгляд проекту містобудівної документації «Детальний план території в районі вул. Лугова та Колгоспна в м. Кузнецовськ Рівненської області» з внесеними правками;

Голосували (в чаті конференції) :

За- 12 , проти-0, утрималися-0;

ВИРІШИЛИ:

Дотримуватися анонсованого порядку денного.

Розгляд першого питання порядку денного.

Головуюча Наталія Колесінська повідомила, що за результатами минулого засідання від 13.06.2022 року складено протокол за №4200-ПТ-01-02-22 та направлено архітектору Рівненської регіональної філії ДП Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «Діпромісто» імені Ю.М.Білоконя, Русило Світлані Володимирівні для опрацювання та внесення змін до проекту містобудівної документації.

Розробниками допрацьовано:

- 1) Врегульовано питання підпису документів архітектором з діючим сертифікатом, а саме надано поновлений сертифікат.
- 2) По плану червоних ліній уточнено кут видимості по вул.Лугова.
- 3) В розділі інженерних мереж:

виправлено невідповідність креслень і пояснювальної записки по тепломережах, повністю змінено схему проходження каналізаційних мереж мікрорайону з відведенням у міські очисні споруди та узгоджено з КП ВКВК;

- 4) прописано переважні та супутні види використання для зони Р-1;
- 5) зроблено розрахунок по мережах електропостачання та узгоджено з Обленерго;
- 6) на підставі наданих КП ВТБК технічних умов прокладено перспективну теплотрасу по вул.Лугова;
- 7) на графічних матеріалах вказано заблоковані житлові будинки та прибудинкові території в районі Молитовного будинку.

Головуюча Наталія Колесінська запропонувала враховуючи виправлені зауваження до проекту містобудівної документації «Внесення змін до Детальний план території в районі вул. Лугова та Колгоспна в м. Кузнецовськ Рівненської області» рекомендувати до затвердження її на сесії Вараської міської ради.

Голосували (в телеграмканалі) :

За- 12 , проти- 0, утрималися-0;

ВИРШИЛИ:

1.Рекомендувати затвердження на сесії Вараської міської ради проект містобудівної документації «Внесення змін до Детальний план території в районі вул. Лугова та Колгоспна в м. Кузнецовськ Рівненської області».

За - 11 членів АТМ, проти- 0 членів, утрималися- 0 членів;

Заступник начальника відділу
архітектури та містобудування,
головного архітектора ВК ВМР,
заступник голови Ради

Секретар Ради

Н.Колесінська

Д.Левончук