



**ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

постійна комісія з питань земельних відносин, архітектури, містобудування,  
благоустрою та екології

34400 м.Вараш, майдан Незалежності, 1,  
тел. (03636) 2-47-92, <https://varash-rada.gov.ua/>

---

**ПРОТОКОЛ №52**

**від 26 червня 2020 р.**

**м.Вараш**

**За списком 8**

**Присутні:**

Чех О.Л. – голова комісії;  
Бондарчук Ю.А. – член комісії;  
Радюк І.Я. – член комісії;  
Жданюк С.І. – член комісії.  
Шаблій В.О. – член комісії.

**Відсутні:**

Кречик А.І. – член комісії;  
Назарчук О.М. – заступник голови комісії, в.о. секретаря комісії;  
Чумак О.М. – член комісії;

**Запрошені:**

Головач Н.І. – начальник відділу з питань регулювання земельних відносин виконавчого комітету Вараської міської ради;  
Данилко Л.М. – головний спеціаліст відділу з питань регулювання земельних відносин виконавчого комітету Вараської міської ради;  
Бедик С.М. – начальник управління містобудування, архітектури та капітального будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради;  
Васильченко Т.Г. – спеціаліст 1 кат. секретаріату ВМР - вела протокол.

Кворум для голосування, прийняття рішень, висновків та рекомендацій наявний. Учасники та доповідачі попереджені завчасно про засідання постійної комісії, про дату, час та місце засідання постійної комісії анонсовано на офіційному веб-сайті міської ради. Всі присутні знаходяться у масках, рукавичках та сидять на відстані не менше 1,5 метра один від одного.

Засідання проходить відкрито, гласно та публічно.

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проекту рішення міської ради №1886 від 11.06.2020 р. «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність громадянину Єсіпову О.В.».
2. Про розгляд проекту рішення міської ради №1887 від 11.06.2020 р. «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність фізичній особі - підприємцю Безушко В.А.».
3. Про розгляд проекту рішення міської ради №1900 від 22.06.2020 р. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється».
4. Про розгляд проекту рішення міської ради №1903 від 23.06.2020 р. «Про надання дозволу громадянину Кібізову Б.І. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва індивідуальних гаражів».
5. Про розгляд проекту рішення міської ради №1904 від 23.06.2020 р. «Про надання дозволу громадянину Кібізову Б.І. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва індивідуальних гаражів».
6. Про розгляд проекту рішення міської ради №1905 від 23.06.2020 р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок фізичній особі-підприємцю Хомуйло О.Л.».
7. Про розгляд проекту рішення міської ради №1906 від 23.06.2020 р. «Про відмову громадянину Хомуйло Ю.О. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

## Листи – звернення:

1. Колективне звернення голів ОСББ «Вараш 14», «Вараш 13», «Комфорт», «Вараш 11», №30/01-25 від 17.06.2020.

## Слухали:

О.Чеха – голову комісії, який оголосив про наявність кворуму для голосування комісії та зачитав порядок денний. Запропонував прийняти порядок денний в цілому.

**Вирішили:** затвердити порядок денний в цілому.

**Голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.**

**Рішення прийнято.**

1. Про розгляд проекту рішення міської ради №1886 від 11.06.2020 р. «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність громадянину Єсіпову О.В.».

**Слухали:** О.Чеха, який зачитав проект рішення.

**Вирішили:** оскільки спільного рішення не знайшли, даний проект рішення винести на розгляд сесії.

**Голосували: «за» - 3, «проти» - 1, «утримались» - 1.**

**Рішення не прийнято.**

2. Про розгляд проекту рішення міської ради №1887 від 11.06.2020 р. «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність фізичній особі - підприємцю Безушко В.А.».

**Слухали:** О.Чеха, який зачитав проект рішення.

**Вирішили:** рекомендувати депутатам Вараської міської ради підтримати даний проект рішення.

**Голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.**

**Рішення прийнято.**

3. Про розгляд проекту рішення міської ради №1900 від 22.06.2020 р. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється».

**Слухали:** О.Чеха, який зачитав проект рішення.

**Вирішили:** оскільки спільного рішення не знайшли, даний проект рішення винести на розгляд сесії.

**Голосували: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» - 2.**

**Рішення не прийнято.**

4. Про розгляд проекту рішення міської ради №1903 від 23.06.2020 р. «Про надання дозволу громадянину Кібізову Б.І. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва індивідуальних гаражів».

**Слухали:** О.Чеха, який зачитав проект рішення.

**Вирішили:** рекомендувати депутатам Вараської міської ради підтримати даний проект рішення.

**Голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.**

**Рішення прийнято.**

5. Про розгляд проекту рішення міської ради №1904 від 23.06.2020 р. «Про надання дозволу громадянину Кібізову Б.І. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва індивідуальних гаражів».

**Слухали:** О.Чеха, який зачитав проект рішення.

**Вирішили:** рекомендувати депутатам Вараської міської ради підтримати даний проєкт рішення.

**Голосували:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**Рішення прийнято.**

6. Про розгляд проєкту рішення міської ради №1905 від 23.06.2020 р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок фізичній особі-підприємцю Хомуйло О.Л.».

**Слухали:** О.Чеха, який зачитав проєкт рішення.

**Вирішили:** рекомендувати депутатам Вараської міської ради підтримати даний проєкт рішення.

**Голосували:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**Рішення прийнято.**

7. Про розгляд проєкту рішення міської ради №1906 від 23.06.2020 р. «Про відмову громадянину Хомуйло Ю.О. у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

**Слухали:** О.Чеха, який зачитав проєкт рішення.

**Вирішили:** відкласти розгляд даного проєкту рішення на наступне засідання комісії та виїхати на місце знаходження земельної ділянки.

**Голосували:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**Рішення прийнято.**

#### Листи – звернення:

1. Колективне звернення голів ОСББ «Вараш 14», «Вараш 13», «Комфорт», «Вараш 11», №30/01-25 від 17.06.2020.

**Слухали:** О.Чеха, який зачитав колективне звернення голів ОСББ, та надав слово С.Бедику – начальнику управління містобудування, архітектури та капітального будівництва, який запропонував розробити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування ОСББ та навів успішний приклад, як зробив голова ОСББ «Вараш 30».

**Вирішили:** винести пропозицію С.Бедика на голосування.

**Голосували:** «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 1.

**Рішення не прийнято.**

Голова комісії

Олександр ЧЕХ