



**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН,
МІСТОБУДУВАННЯ ТА ЕКОЛОГІЇ**

34400 м.Вараш, майдан Незалежності, 1
E-mail: rada@varash-rada.gov.ua, факс (03636) 2-45-19

ПРОТОКОЛ №4

25 січня 2021 року

м.Вараш

Загальний склад комісії – 7 чол.

Присутні члени комісії:

Литвин В.А.– голова постійної комісії;
Рубець Д.В.– заступник голови постійної комісії ;
Журба І.О.– секретар комісії;
Кедич П.Р.– член комісії;
Чех О.Л.– член комісії.

Відсутні члени комісії:

Мартинюк П.С.– член комісії;
Мохнар Д.М. – член комісії.

Присутні та запрошені:

Головач Н.В. – начальник відділу з питань регулювання земельних відносин виконавчого комітету Вараської міської ради;
Данілко Л.М. – головний спеціаліст відділу з питань регулювання земельних відносин виконавчого комітету Вараської міської ради;
Бедик С.М. – начальник управління містобудування, архітектури та капітального будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради;
Руднік О.О. – староста села Більська Воля;
Ярошик О.В. – староста села Заболоття;
Курент Н.Г.- голова правління ОСББ «Перемоги 7»;
Мельник Л.О. – ФОП;
Бірук Б.І. – голова ГО «Ветеранська спілка учасників АТО та захисників Вітчизни».

Кворум для голосування, прийняття рішень, висновків та рекомендацій наявний.

Учасники та доповідачі попередженні завчасно про засідання постійної комісії, про дату, час та місце анонсовано на офіційному вебсайті міської ради.

Засідання проходить гласно, публічно та відкрито, відповідно до чинного законодавства України щодо проведення постійних комісій місцевих рад.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Заява громадянина Хомуйла Леоніда Петровича №14.3-04X-18 від 18.1.2021 р. щодо вирішення питання проїзду до власної земельної ділянки.
2. Заява громадянки Каштельян Катерини Іванівни №14.3-04К-1 від 05.01.2021 р. щодо вирішення питання користування власною земельною ділянкою.
3. Лист голови ОСББ «Вараш-11» Анатолія Білого №2004/02.3-25/05 від 21.12.2020 р. щодо договору оренди фізичній особі-підприємцю Мельник Л.О.
4. Про розгляд проекту рішення міської ради №85 від 28.12.2020 року «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється».
5. Про розгляд проекту рішення міської ради №86 від 28.12.2020 року «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки в постійне користування Кузнецовському міському комунальному підприємству».
6. Про розгляд проекту рішення міської ради №87 від 28.12.2020 року «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки в постійне користування Кузнецовському міському комунальному підприємству» .
7. Про розгляд проекту рішення міської ради №88 від 28.12.2020 року «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки в постійне користування Кузнецовському міському комунальному підприємству».
8. Про розгляд проекту рішення міської ради №89 від 28.12.2020 року «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки в постійне користування Кузнецовському міському комунальному підприємству».
9. Про розгляд проекту рішення міської ради №1175 від 20.04.2018 року «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд громадянці Кривко Г.В.».
10. Про розгляд проекту рішення міської ради №1435 від 19.12.2018 року «Про відмову у наданні дозволу громадянину Матвійчуку С.В. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

11. Про розгляд проекту рішення міської ради №1959 від 02.09.2020 року «Про відмову громадянці Кречик С.І. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах земельного сервітуту».
12. Про розгляд проекту рішення міської ради №1960 від 02.09.2020 року «Про відмову громадянці Таякіній О.В. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах земельного сервітуту».
13. Про розгляд проекту рішення міської ради №1961 від 02.09.2020 року «Про відмову громадянці Кобець Н.К. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах земельного сервітуту».
14. Про розгляд проекту рішення міської ради №1962 від 02.09.2020 року «Про відмову громадянці Самсін М.Т. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах земельного сервітуту».
15. Про розгляд проекту рішення міської ради №1963 від 02.09.2020 року «Про відмову громадянці Курганській С.І. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах земельного сервітуту».
16. Про розгляд проекту рішення міської ради №1964 від 02.09.2020 року «Про відмову громадянину Кобець В.У. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах земельного сервітуту».
17. Про розгляд проекту рішення міської ради №1715 від 13.11.2019 року «Про встановлення орендної плати за користування земельною ділянкою фізичній особі-підприємцю Арзуманян А.С.».

СЛУХАЛИ: В. Литвин - голову комісії, яка оголосила про наявність кворуму та запропонувала прийняти порядок денний за основу.

ВИРІШИЛИ: прийняти порядок денний за основу.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка запропонувала повторно включити до порядку денного розгляд проекту рішення міської ради №1929 від 24.07.2020 року «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду фізичній особі-підприємцю Наумчуку Р.Д.».

ВИРІШИЛИ: підтримати пропозицію В. Литвин.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка враховуючи пропозицію О.Чеха-члена комісії запропонувала включити до порядку денного заяву жителів вул. Лугової м.Вараш.

ВИРІШИЛИ: включити до порядку денного заяву жителів вул. Лугової м.Вараш.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка запропонувала затвердити порядок денний в цілому.

ВИРІШИЛИ: затвердити порядок денний в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

1. Заява громадянина Хомуйла Леоніда Петровича №14.3-04Х-18 від 18.01.2021 р. щодо вирішення питання проїзду до власної земельної ділянки.

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначену заяву.

ВИСТУПИЛА: О.Ярошик – староста села Заболоття, яка запропонувала для вирішення спору необхідно виїхати на місцезнаходження даної ділянки та запросити представників ТзОВ «ФЛОРИЯ УКРАЇНИ» та Л.Хомуйла.

ВИРІШИЛИ: дану заяву залишити на довивчення на виїзній комісії та запросити представників ТзОВ «ФЛОРИЯ УКРАЇНИ» та Л.Хомуйла.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

2. Заява громадянки Каштельян Катерини Іванівни №14.3-04К-1 від 05.01.2021 р. щодо вирішення питання користування власною земельною ділянкою.

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначену заяву.

ВИСТУПИВ: О. Руднік – староста села Більська Воля та розповів членам комісії, що цей конфлікт тягнеться роками. К.Каштельян на праві власності належить земельна ділянка, яка використовується для ведення особистого селянського господарства. Я.Лебедюк вчиняє перешкоди, перекрив проїзд до земельної ділянки в зв'язку з чим позбавив можливості заїзду до власної земельної ділянки К.Каштельян. О.Руднік наголосив, що жодного конструктивного діалогу з сім'єю Лебедюк встановити не було можливим. Данілко Л.М. – головний спеціаліст відділу з питань регулювання земельних відносин, пояснила, що потрібно підняти карту (схему поділу) розпаювання земельних ділянок та технічну документацію. Члени комісії прийняли активну участь в обговоренні.

ВИРІШИЛИ:

- дану заяву залишити на довивчення, запросити представника юридичного відділу та дві сторони конфлікту на наступне засідання профільної комісії.
- О. Рудніку – старості села Більська Воля надати карту (схему поділу) розпаювання земельних ділянок (паїв) та технічну документацію із

землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (паїв) в натурі (на місцевості) та генеральний план села Більська Воля, на наступне засідання профільної комісії .

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

3. Заява жителів вул.Лугової м.Вараш щодо підключення та будівництва центральних інженерних мереж по вул..Лугова-Колгоспна.

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначену заяву.

ВИСТУПАЛИ: С.Бедик та О.Чех. В ході обговорень виявилось що дана заява не містить резолюції міського голови. Дане питання необхідно вивчити управлінню містобудування, архітектури та відповідно надати свої пропозиції. Контроль за вирішенням вищезазначеного питання голова комісії залишила за собою.

ВИРІШИЛИ: дану заяву залишити на довивчення на наступному засіданні комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

4. Лист голови ОСББ «Вараш-11» Анатолія Білого №2004/02.3-25/05 від 21.12.2020 р. щодо договору оренди фізичній особі-підприємцю Мельник Л.О.

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначену заяву.

ВИСТУПАЛИ: Л.Мельник- ФОП, пояснила членам комісії, що має договір оренди на земельну ділянку з 2014 р. та вчасно сплачує орендну плату, незважаючи на те, що ОСББ «Вараш-11» на той час не було створене. Також додала, що на даній земельній ділянці перебуває у її приватній власності об'єкт нерухомого майна і тому не має підстав для припинення договору оренди земельної ділянки.

А.Білий (був на зв'язку по мобільному телефону) який пояснив членам комісії, що земельна ділянка належить співвласникам жилого будинку на праві спільної сумісної власності, яка разом із загальним майном і допоміжними приміщеннями є майном співвласників, які визначають порядок його використання. Нормами земельного законодавства не передбачено можливості передачі у власність чи користування окремим співвласникам багатоквартирних будинків земельної ділянки, на якій розташований багатоквартирний жилий будинок, або її частина.

ВИРІШИЛИ: заслухану інформацію взяти до відома, дану заяву залишити на до вивчення та розглянути спільно з розглядом заяви Мельник Л.О., вивчити це питання більш детально спільно з юридичним відділом.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

5. Про розгляд проекту рішення міської ради №1929 від 24.07.2020 року «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду фізичній особі-підприємцю Наумчуку Р.Д.».

СЛУХАЛИ: В.Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення, та надала слово голові правління ОСББ «Перемоги 7» Кунерт Н.Г.

ВИСТУПАЛА: Кунерт Н.Г.- голова правління ОСББ «Перемоги 7», яка пояснила присутнім членам комісії, що Наумчук Р.Д., власник кафе «Чардаш» ставить в період з травня по жовтень площадку під кафе, а це площа декількох паркувальних місць, відповідно відвідувачі кафе, розпиваючи алкогольні напої в пізній час ведуть себе гучно та заважають жителям будинку. Окрім того протипожежна машина не матиме доступу, що є правопорушення. Також наголосила на тому, що участі в ОСББ він не приймає і ніяких внесків не сплачує, хоча двірник прибирає цю територію.

ВИРІШИЛИ: даний проект рішення залишити на довивчення на виїзній комісії, запросити дві сторони Наумчука Р.Д. та Кунерт Н.Г., та винести даний проект рішення на наступне засідання комісії і розглянути його спільно з юридичним відділом.

- Рекомендувати відділу з питань регулювання земельних відносин у разі повторного розгляду проекту рішення надавати інформацію про хід попереднього розгляду (історію розгляду документу).
- Рекомендувати начальнику юридичному відділу - Т.Лазарчук, забезпечити присутність спеціаліста на засіданнях даної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

6. Про розгляд проекту рішення міської ради №85 від 28.12.2020 року «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – начальник відділу з питань регулювання земельних відносин, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

7. Про розгляд проекту рішення міської ради №86 від 28.12.2020 року «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки в постійне користування Кузнецовському міському комунальному підприємству».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – начальник відділу з питань регулювання земельних відносин, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

8. Про розгляд проекту рішення міської ради №87 від 28.12.2020 року «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки в постійне користування Кузнецовському міському комунальному підприємству».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – начальник відділу з питань регулювання земельних відносин, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

9. Про розгляд проекту рішення міської ради №88 від 28.12.2020 року «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки в постійне користування Кузнецовському міському комунальному підприємству».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – начальник відділу з питань регулювання земельних відносин, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

10. Про розгляд проекту рішення міської ради №89 від 28.12.2020 року «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки в постійне користування Кузнецовському міському комунальному підприємству».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – начальник відділу з питань регулювання земельних відносин, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

11. Про розгляд проекту рішення міської ради №1175 від 20.04.2018 року «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд громадянці Кривко Г. В.».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – начальник відділу з питань регулювання земельних відносин, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

12. Про розгляд проекту рішення міської ради №1435 від 19.12.2018 року «Про відмову у наданні дозволу громадянину Матвійчуку С.В. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач – начальник відділу з питань регулювання земельних відносин, яка ознайомила присутніх зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

13. Про розгляд проекту рішення міської ради №1959 від 02.09.2020 року «Про відмову громадянці Кречик С.І. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах земельного сервітуту».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИСТУПАЛИ: О.Чех – член комісії, який пояснив присутнім, що по даному питанню створювалася робоча група у 2019 році на яку запрошувалися приватні підприємці, директор командитного товариства "РІВНЕ - ПАС"-

Сисюк М.В. та О.Кравчук - заступник начальника юридичного відділу, яка запропонувала шляхи вирішення питання, сторони конфлікту вирішили обдумати запропоновані шляхи вирішення питання.

В. Литвин – голову комісії, висловила свою думку, що приймати рішення не вислухавши сторони даного питання не може та запропонувала запросити приватних підприємців, представника командитного товариства "РІВНЕ - ПАС", представника юридичного відділу та представника управління містобудування, архітектури. Це питання стосується проєктів рішень №№1959, 1960, 1961, 1962,1963,1964.

ВИРІШИЛИ: проєкти рішень №№1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964 - залишити на до вивчення, створит робочу групу по даному питанню, запросити приватних підприємців, представника командитного товариства "РІВНЕ - ПАС", представників юридичного відділу та земельного відділу, представника управління містобудування, архітектури.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

14. Про розгляд проєкту рішення міської ради №1960 від 02.09.2020 року «Про відмову громадянці Таякіній О.В. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах земельного сервітуту».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення.

ВИСТУПАЛИ: О.Чех – член комісії, який пояснив присутнім, що по даному питанню створювалася робоча група у 2019 році на яку запрошувалися приватні підприємці, директор командитного товариства "РІВНЕ - ПАС"- Сисюк М.В. та О.Кравчук - заступник начальника юридичного відділу, яка запропонувала шляхи вирішення питання, сторони конфлікту вирішили обдумати запропоновані шляхи вирішення питання.

В. Литвин – голову комісії, висловила свою думку, що приймати рішення не вислухавши сторони даного питання не може та запропонувала запросити приватних підприємців, представника командитного товариства "РІВНЕ - ПАС", представника юридичного відділу та представника управління містобудування, архітектури. Це питання стосується проєктів рішень №№1959, 1960, 1961, 1962,1963,1964.

ВИРІШИЛИ: проєкти рішень №№1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964 - залишити на до вивчення, створит робочу групу по даному питанню, запросити приватних підприємців, представника командитного

товариства "РІВНЕ - ПАС", представників юридичного відділу та земельного відділу, представника управління містобудування, архітектури.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

15. Про розгляд проекту рішення міської ради №1961 від 02.09.2020 року «Про відмову громадянці Кобець Н.К. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах земельного сервітуту».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИСТУПАЛИ: О.Чех – член комісії, який пояснив присутнім, що по даному питанню створювалася робоча група у 2019 році на яку запрошувалися приватні підприємці, директор командитного товариства "РІВНЕ - ПАС"- Сисюк М.В. та О.Кравчук - заступник начальника юридичного відділу, яка запропонувала шляхи вирішення питання, сторони конфлікту вирішили обдумати запропоновані шляхи вирішення питання.

В. Литвин – голову комісії, висловила свою думку, що приймати рішення не вислухавши сторони даного питання не може та запропонувала запросити приватних підприємців, представника командитного товариства "РІВНЕ - ПАС", представника юридичного відділу та представника управління містобудування, архітектури. Це питання стосується проектів рішень №№1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964.

ВИРІШИЛИ: проекти рішень №№1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964 - залишити на до вивчення, створит робочу групу по даному питанню, запросити приватних підприємців, представника командитного товариства "РІВНЕ - ПАС", представників юридичного відділу та земельного відділу, представника управління містобудування, архітектури.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

16. Про розгляд проекту рішення міської ради №1962 від 02.09.2020 року «Про відмову громадянці Самсін М.Т. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах земельного сервітуту».

ВИСТУПАЛИ: О.Чех – член комісії, який пояснив присутнім, що по даному питанню створювалася робоча група у 2019 році на яку запрошувалися приватні підприємці, директор командитного товариства "РІВНЕ - ПАС"- Сисюк М.В. та О.Кравчук - заступник начальника юридичного відділу, яка

запропонувала шляхи вирішення питання, сторони конфлікту вирішили обдумати запропоновані шляхи вирішення питання.

В. Литвин – голову комісії, висловила свою думку, що приймати рішення не вислухавши сторони даного питання не може та запропонувала запросити приватних підприємців, представника командитного товариства "РІВНЕ - ПАС", представника юридичного відділу та представника управління містобудування, архітектури. Це питання стосується проєктів рішень №№1959, 1960, 1961, 1962,1963,1964.

ВИРІШИЛИ: проєкти рішень №№1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964 - залишити на до вивчення, створит робочу групу по даному питанню, запросити приватних підприємців, представника командитного товариства "РІВНЕ - ПАС", представників юридичного відділу та земельного відділу, представника управління містобудування, архітектури.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

17. Про розгляд проєкту рішення міської ради №1963 від 02.09.2020 року «Про відмову громадянці Курганській С.І. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах земельного сервітуту».

ВИСТУПАЛИ: О.Чех – член комісії, який пояснив присутнім, що по даному питанню створювалася робоча група у 2019 році на яку запрошувалися приватні підприємці, директор командитного товариства "РІВНЕ - ПАС"- Сисюк М.В. та О.Кравчук - заступник начальника юридичного відділу, яка запропонувала шляхи вирішення питання, сторони конфлікту вирішили обдумати запропоновані шляхи вирішення питання.

В. Литвин – голову комісії, висловила свою думку, що приймати рішення не вислухавши сторони даного питання не може та запропонувала запросити приватних підприємців, представника командитного товариства "РІВНЕ - ПАС", представника юридичного відділу та представника управління містобудування, архітектури. Це питання стосується проєктів рішень №№1959, 1960, 1961, 1962,1963,1964.

ВИРІШИЛИ: проєкти рішень №№1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964 - залишити на до вивчення, створит робочу групу по даному питанню, запросити приватних підприємців, представника командитного товариства "РІВНЕ - ПАС", представників юридичного відділу та земельного відділу, представника управління містобудування, архітектури.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

18. Про розгляд проєкту рішення міської ради №1964 від 02.09.2020 року «Про відмову громадянину Кобець В.У. у наданні дозволу на розроблення

технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах земельного сервіту».

ВИСТУПАЛИ: О.Чех – член комісії, який пояснив присутнім, що по даному питанню створювалася робоча група у 2019 році на яку запрошувалися приватні підприємці, директор командитного товариства "РІВНЕ - ПАС"- Сисюк М.В. та О.Кравчук - заступник начальника юридичного відділу, яка запропонувала шляхи вирішення питання, сторони конфлікту вирішили обдумати запропоновані шляхи вирішення питання.

В. Литвин – голову комісії, висловила свою думку, що приймати рішення не вислухавши сторони даного питання не може та запропонувала запросити приватних підприємців, представника командитного товариства "РІВНЕ - ПАС", представника юридичного відділу та представника управління містобудування, архітектури. Це питання стосується проєктів рішень №№1959, 1960, 1961, 1962,1963,1964.

ВИРІШИЛИ: проєкти рішень №№1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964 - залишити на до вивчення, створит робочу групу по даному питанню, запросити запросити приватних підприємців, представника командитного товариства "РІВНЕ - ПАС", представників юридичного відділу та земельного відділу, представника управління містобудування, архітектури.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

19. Про розгляд проєкту рішення міської ради. №1715 від 13.11.2019 року «Про встановлення орендної плати за користування земельною ділянкою фізичній особі–підприємцю Арзуманян А.С.».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н. Головач– начальник відділу з питань регулювання земельних відносин, яка ознайомила присутніх зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проєкт рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 1.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова комісії



Віра ЛИТВИН

Секретар комісії



Іванна ЖУРБА