



**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН,
МІСТОБУДУВАННЯ ТА ЕКОЛОГІЇ**

34400 м.Вараш, майдан Незалежності, 1
E-mail: rada@varash-rada.gov.ua, факс (03636) 2-45-19

ПРОТОКОЛ №2

07 грудня 2020 року

м.Вараш

Загальний склад комісії – 7 чол.

Присутні члени комісії:

Литвин Віра Андріївна – голова постійної комісії;

Рубець Дмитро Вікторович – заступник голови постійної комісії ;

Журба Іванна Олександрівна – секретар комісії;

Кедич Петро Романович – член комісії;

Мартинюк Петро Степанович – член комісії;

Чех Олександр Леонідович – член комісії.

Відсутні члени комісії:

Мохнар Дмитро Миколайович – член комісії.

Присутні та запрошені:

Головач Н.В. – начальник відділу з питань регулювання земельних відносин виконавчого комітету Вараської міської ради;

Данілко Л.М. – головний спеціаліст відділу з питань регулювання земельних відносин виконавчого комітету Вараської міської ради;

Кравчук О.С. – заступник начальника юридичного відділу виконавчого комітету Вараської міської ради;

Катрук А.В. – головний спеціаліст управління містобудування архітектури та капітального будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради

Колесінська Н.П. – в.о.начальника управління містобудування, архітектури та капітального будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради;

Стрижеус Н. Ю. – заступник директора КП «Благоустрій» Вараської міської ради;

Сніжко В. – мешканець Вараської громади.

Кворум для голосування, прийняття рішень, висновків та рекомендацій наявний.

Учасники та доповідачі попередженні завчасно про засідання постійної комісії, про дату, час та місце анонсовано на офіційному вебсайті міської ради.

Засідання проходить гласно, публічно та відкрито, відповідно до чинного законодавства України щодо проведення постійних комісій місцевих рад.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Колективне звернення власників земельних ділянок по вул.Колгоспна № №14.3-04 Ко-205 від 07.09.2020 щодо вирішення земельного спору.
2. Про розгляд проекту рішення міської ради №2032 від 21.10.2020 р. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Пешку С.К.»;
3. Про розгляд проекту рішення міської ради №1989 від 05.10.2020 р. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Щербачуку В.В.»;
4. Про розгляд проекту рішення міської ради №2034 від 21.10.2020 р. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Морозову І.В.»;
5. Про розгляд проекту рішення міської ради №2033 від 21.10.2020 р. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Гаврилюку М.С.»;
6. Про розгляд проекту рішення міської ради №2043 від 30.10.2020 р. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Цвігуну М.В.»;
7. Про розгляд проекту рішення міської ради №2042 від 30.10.2020 р. «Про припинення права оренди земельної ділянки Кузнецовській громадській організації «Явір»»;
8. Про розгляд проекту рішення міської ради №2041 від 30.10.2020 р. «Про припинення права оренди земельної ділянки Кузнецовській громадській організації «Явір»»;
9. Про розгляд проекту рішення міської ради №2046 від 30.10.2020 р. «Про поновлення договору оренди земельної ділянки на новий строк з фізичною особою-підприємцем Тарасюк Л.П.»;
10. Про розгляд проекту рішення міської ради №1967 від 22.09.2020 р. «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність акціонерному товариству «Концерн Галнафтогаз»»;
11. Про розгляд проекту рішення міської ради №2045 від 30.10.2020 р. «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування акціонерному товариству «Українська Залізниця»»;
12. Про розгляд проекту рішення міської ради №1966 від 18.09.2020 р. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину Ковбасюку В.Л.»;
13. Про розгляд проекту рішення міської ради №1976 від 29.09.2020 р. «Про надання дозволу громадянину Осовському П.О. на розроблення проекту

- землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства»;
14. Про розгляд проекту рішення міської ради №1983 від 01.10.2020 р. «Про відмову у включенні земельної ділянки до переліку земельних ділянок, права на які пропонується виставити для продажу на земельних торгах (аукціоні) на території міста Вараш»;
15. Про розгляд проекту рішення міської ради №1988 від 05.10.2020 р. «Про поновлення договору оренди земельної ділянки приватному акціонерному товариству «Рівневтормет»»;
16. Про розгляд проекту рішення міської ради №1986 від 01.10.2020 р. «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «АЛАТИР-ІНВЕСТ»»;
17. Про розгляд проекту рішення міської ради №10 від 09.11.2020 р. «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування комунальному підприємству «Благоустрій» Вараської міської ради»;
18. Про розгляд проекту рішення міської ради №11 від 09.11.2020 р. «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування комунальному підприємству «Благоустрій» Вараської міської ради»;
19. Про розгляд проекту рішення міської ради №12 від 09.11.2020 р. «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування комунальному підприємству «Благоустрій» Вараської міської ради»;
20. Про розгляд проекту рішення міської ради №13 від 09.11.2020 р. «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування комунальному підприємству «Благоустрій» Вараської міської ради»;
21. Про розгляд проекту рішення міської ради №14 від 09.11.2020 р. «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування комунальному підприємству «Благоустрій» Вараської міської ради»;
22. Про розгляд проекту рішення міської ради №1984 від 01.10.2020 р. «Про відмову у включенні земельної ділянки до переліку земельних ділянок, права на які пропонується виставити для продажу на земельних торгах (аукціоні) на території міста Вараш»;
23. Про розгляд проекту рішення міської ради №1977 від 29.09.2020 р. «Про припинення права оренди земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Федорченко Л.М.»;
24. Про розгляд проекту рішення міської ради №31 від 25.11.2020 р. «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «АЛАТИР-ІНВЕСТ»»;

25. Про розгляд проекту рішення міської ради №2035 від 23.10.2020 р. «Про внесення змін до рішення міської ради №169 від 28.08.2003 року «Про вилучення та надання земельних ділянок в постійне користування»»;
26. Про розгляд проекту рішення міської ради №32 від 25.11.2020 р. «Про поновлення договору оренди земельної ділянки на новий строк з фізичною особою-підприємцем Алексеевою О.В.»;
27. Про розгляд проекту рішення міської ради №1916 від 13.07.2020 р. «Про надання дозволу громадянину Ковбасюку В.М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)»;
28. Про розгляд проекту рішення міської ради №1919 від 13.07.2020 р. «Про надання дозволу громадянину Яковлеву В.П. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)»;
29. Про розгляд проекту рішення міської ради №2021 від 12.10.2020 р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в оренду фізичним особам – підприємцям Мельник Л.І., Кучинській Н.В., Козініній М.І., Бабік Т.А., Браташ І.В. та громадянці Луць О.В.»;
30. Про розгляд проекту рішення міської ради №2020 від 12.10.2020 р. «Про затвердження програми розвитку та реалізації питань містобудування на території Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки».
31. Про розгляд незареєстрованого проекту рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 14.11.2019 №1561 «Про затвердження Програми розвитку і реалізації питань нового будівництва, реконструкції, модернізації та капітального ремонту об'єктів житлового фонду та інфраструктури Вараської міської територіальної громади на 2020-2022 роки».

Депутатські звернення:

32. Депутатське звернення Д.Добровольського від 23.11.2020 №15/01-16 щодо ремонту дороги.
33. Депутатське звернення О.Кравчук від 23.11.2020 №12/01-16 щодо облаштування парковки для автомобілів.

СЛУХАЛИ: В. Литвин - голову комісії, яка оголосила про наявність кворуму та запропонувала затвердити порядок денний в цілому.

ВИРІШИЛИ: затвердити порядок денний в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

1. Колективне звернення власників земельних ділянок по вул. Колгоспна №14.3-04 Ко-205 від 07.09.2020 щодо вирішення земельного спору.

СЛУХАЛИ: В. Литвин - голову комісії, яка зачитала вищезазначене звернення.

ВИСТУПАЛИ: В.Сніжко – співавтор звернення, який прокоментував описану в зверненні ситуацію і надав пропозиції щодо врегулювання спору, шляхом надання (Пашко К.М.) земельної ділянки взамін проблемної ділянки рівноцінну ділянку за рахунок земель запасу Вараської міської ради.

Н.Гловач - начальник відділу з питань регулювання земельних відносин, поцікавилася наявністю відкритих справ у судах щодо даної ділянки та відповідно судових рішень по них.

В.Сніжко зазначив, що справа знаходиться на розгляді у Верховному Суді України.

О.Кравчук – заступника юридичного відділу, яка пояснила, що відсутні юридичні підстави для надання ділянки. Голова комісії запропонувала дочекатись рішення Верховного Суду України для подальшого вирішення спору.

ВИРІШИЛИ: взяти інформацію до відома.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

2. Про розгляд проекту рішення міської ради №2032 від 21.10.2020 р. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Пешку С.К.».

СЛУХАЛИ: В.Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради та ознайомити депутатів з фото даної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

3. Про розгляд проекту рішення міської ради №1989 від 05.10.2020 р. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Щербачуку В.В.».

СЛУХАЛИ: В.Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИСТУПАЛА: Н.Гловач - начальник відділу з питань регулювання земельних відносин, яка пояснила присутнім членам комісії місцезнаходження земельної ділянки.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

4. Про розгляд проекту рішення міської ради №2034 від 21.10.2020 р. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Морозову І.В.».

СЛУХАЛИ: В.Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

5. Про розгляд проекту рішення міської ради №2033 від 21.10.2020 р. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Гаврилюку М.С.».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

6. Про розгляд проекту рішення міської ради №2043 від 30.10.2020 р. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Цвігуну М.В.».

СЛУХАЛИ: В.Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

7. Про розгляд проекту рішення міської ради №2042 від 30.10.2020 р. «Про припинення права оренди земельної ділянки Кузнецовській громадській організації «Явір»».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

8. Про розгляд проекту рішення міської ради №2041 від 30.10.2020 р. «Про припинення права оренди земельної ділянки Кузнецовській громадській організації «Явір»».

СЛУХАЛИ: В.Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

9. Про розгляд проекту рішення міської ради №2046 від 30.10.2020 р. «Про поновлення договору оренди земельної ділянки на новий строк з фізичною особою-підприємцем Тарасюк Л.П.».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИСТУПАЛИ: О.Чех – член комісії, запропонував договір оренди продовжити на 1 рік.

П.Мартинюк – член комісії запропонував договір оренди продовжити на 5 років.

В.Литвин – голова комісії, зауважила, що необхідно зібратися з підприємцями і обговорити дане питання, щодо приведення МАФів до архітипу затвердженого у 2014 році якщо буде їх згода, то надавати договір оренди на 10 років. Оговорили.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради та поновити договір оренди на 5 років.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

10. Про розгляд проекту рішення міської ради №1967 від 22.09.2020 р. «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність акціонерному товариству «Концерн Галнафтогаз»».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

11. Про розгляд проекту рішення міської ради №2045 від 30.10.2020 р. «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування акціонерному товариству «Українська Залізниця»».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення. О.Чех – член комісії, запропонував винести даний проєкт на довивчення на виїздній комісії.

ВИРІШИЛИ: винести даний проєкт рішення на довивчення на виїздній комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

12. Про розгляд проєкту рішення міської ради №1966 від 18.09.2020 р. «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину Ковбасюку В.Л.».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проєкт рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

13. Про розгляд проєкту рішення міської ради №1976 від 29.09.2020 р. «Про надання дозволу громадянину Осовському П.О. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проєкт рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

14. Про розгляд проєкту рішення міської ради №1983 від 01.10.2020 р. «Про відмову у включенні земельної ділянки до переліку земельних ділянок, права на які пропонується виставити для продажу на земельних торгах (аукціоні) на території міста Вараш».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проєкт рішення та надала слово Н.Гловач- начальнику відділу з питань регулювання земельних відносин, яка пояснила присутнім членам комісії, що у зв'язку з відсутністю детального плану території неможливо включити дану земельну ділянку до переліку.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проєкт рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

15. Про розгляд проекту рішення міської ради №1988 від 05.10.2020 р. «Про поновлення договору оренди земельної ділянки приватному акціонерному товариству «Рівневтормет»».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

16. Про розгляд проекту рішення міської ради №1986 від 01.10.2020 р. «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «АЛАТИР-ІНВЕСТ»».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка надала слово доповідачу.

ВИСТУПИЛА: Н.Головач - начальник відділу з питань регулювання земельних відносин, яка ознайомила присутніх з вищезазначеним проектом рішення. Обговорили.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

17. Про розгляд проекту рішення міської ради №10 від 09.11.2020 р. «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування комунальному підприємству «Благоустрій» Вараської міської ради».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИСТУПАЛА: Н.Стрижеус – заступник директора КП «Благоустрій», яка пояснила присутнім членам комісії місцезнаходження земельної ділянки.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

18. Про розгляд проекту рішення міської ради №11 від 09.11.2020 р. «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування комунальному підприємству «Благоустрій» Вараської міської ради».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення. Обговорили.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

19. Про розгляд проекту рішення міської ради №12 від 09.11.2020 р. «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування комунальному підприємству «Благоустрій» Вараської міської ради».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

20. Про розгляд проекту рішення міської ради №13 від 09.11.2020 р. «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування комунальному підприємству «Благоустрій» Вараської міської ради».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

21. Про розгляд проекту рішення міської ради №14 від 09.11.2020 р. «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування комунальному підприємству «Благоустрій» Вараської міської ради».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

22. Про розгляд проекту рішення міської ради №1984 від 01.10.2020 р. «Про відмову у включенні земельної ділянки до переліку земельних ділянок, права на які пропонується виставити для продажу на земельних торгах (аукціоні) на території міста Вараш».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИСТУПАЛА: Н.Головач - начальник відділу з питань регулювання земельних відносин, яка пояснила присутнім членам комісії місцезнаходження земельної ділянки.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради та ознайомити депутатів з фото даної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

23. Про розгляд проекту рішення міської ради №1977 від 29.09.2020 р. «Про припинення права оренди земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Федорченко Л.М.».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИСТУПАЛА: Н.Головач - начальник відділу з питань регулювання земельних відносин, яка пояснила присутнім членам комісії місцезнаходження земельної ділянки.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

24. Про розгляд проекту рішення міської ради №31 від 25.11.2020 р. «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «АЛАТИР-ІНВЕСТ»».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИСТУПАЛА: Н.Головач - начальник відділу з питань регулювання земельних відносин, яка пояснила присутнім членам комісії місцезнаходження земельної ділянки.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

25. Про розгляд проекту рішення міської ради №2035 від 23.10.2020 р. «Про внесення змін до рішення міської ради №169 від 28.08.2003 року «Про вилучення та надання земельних ділянок в постійне користування»».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИСТУПИЛА: Н.Головач - начальник відділу з питань регулювання земельних відносин, яка ознайомила присутніх з вищезазначеним проектом рішення. Обговорили.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.
Рішення прийнято.

26. Про розгляд проекту рішення міської ради №32 від 25.11.2020 р. «Про поновлення договору оренди земельної ділянки на новий строк з фізичною особою-підприємцем Алексеевою О.В.».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИСТУПАЛИ: І.Журба та О.Чех – члени комісії, в ході обговорень запропонували поновити договір оренди терміном на 5 років.

ГОЛОСУВАЛИ за пропозицію І.Журби та О.Чеха: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради поновити договір оренди терміном на 5 років.

ГОЛОСУВАЛИ в цілому: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

27. Про розгляд проекту рішення міської ради №1916 від 13.07.2020 р. «Про надання дозволу громадянину Ковбасюку В.М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИСТУПАЛИ:

Н.Головач – начальник відділу з питань регулювання земельних відносин повідомила членів комісії про те, що це рішення ідентичне з рішенням №1919 від 13.07.2020 р. «Про надання дозволу громадянину Яковлеву В.П. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» і це є одна ділянка.

О.Чех – член комісії, проінформував членів комісії, що по даній ділянці було виїзне засідання і запропонував надати ділянку Яковлеву В.В, так як, він перший написав заяву.

ВИРІШИЛИ: залишити даний проект рішення на довивчення на виїзному засіданні комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

28. Про розгляд проекту рішення міської ради №1919 від 13.07.2020 р. «Про надання дозволу громадянину Яковлеву В.П. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення.

ВИСТУПАЛИ:

Н.Головач – начальник відділу з питань регулювання земельних відносин повідомила членів комісії про те, що це рішення ідентичне з рішенням №1916 від 13.07.2020 р. «Про надання дозволу громадянину Ковбасюку В.М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» і це є одна ділянка.

О.Чех – член комісії, проінформував членів комісії, що по даній ділянці було виїзне засідання і запропонував надати ділянку Яковлеву В.В, так як, він перший написав заяву.

ВИРІШИЛИ: залишити даний проект рішення на довивчення на виїзному засіданні комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

29. Про розгляд проекту рішення міської ради №2021 від 12.10.2020 р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в оренду фізичним особам – підприємцям Мельник Л.І., Кучинській Н.В., Козініній М.І., Бабік Т.А., Браташ І.В. та громадянці Луць О.В.».

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала вищезазначений проект рішення. В процесі обговорення у членів комісії виникли питання.

ВИРІШИЛИ: залишити даний проект рішення на довивчення та запросити на наступне засідання комісії вищезазначених підприємців.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

30. Про розгляд проекту рішення міської ради №2020 від 12.10.2020 р. «Про затвердження програми розвитку та реалізації питань містобудування на території Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки»;

СЛУХАЛИ: Н.Колесінську – в.о.начальника управління містобудування, архітектури та капітального будівництва, яка ознайомила присутніх членів комісії зі змістом проекту.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проект рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

31. Про розгляд незареєстрованого проекту рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 14.11.2019 №1561 «Про затвердження Програми розвитку і реалізації питань нового будівництва, реконструкції, модернізації та

капітального ремонту об'єктів житлового фонду та інфраструктури Вараської міської територіальної громади на 2020-2022 роки».

СЛУХАЛИ: А.Катрука – головного спеціаліста управління містобудування архітектури та капітального будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради, який ознайомив зі змістом проєкту.

ВИРІШИЛИ: підтримати даний проєкт рішення на черговій сесії Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

Депутатські звернення:

32. Депутатське звернення Д.Добровольського від 23.11.2020 №15/01-16 щодо ремонту дороги.

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала депутатське звернення. Обговорили.

ВИРІШИЛИ: взяти дане звернення до відома.

33. Депутатське звернення О.Кравчук від 23.11.2020 №12/01-16 щодо облаштування парковки для автомобілів.

СЛУХАЛИ: В. Литвин – голову комісії, яка зачитала депутатське звернення. Обговорили.

ВИРІШИЛИ: дане звернення взяти до відома та скерувати на розгляд комісії з питань комунального майна, житлової політики, інфраструктури та благоустрою.

Голова комісії



Віра ЛИТВИН

Секретар комісії

Іванна ЖУРБА